



## Byt 3+kk

145 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Londýnská

Pronajato





## Byt 3+kk

145 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Londýnská

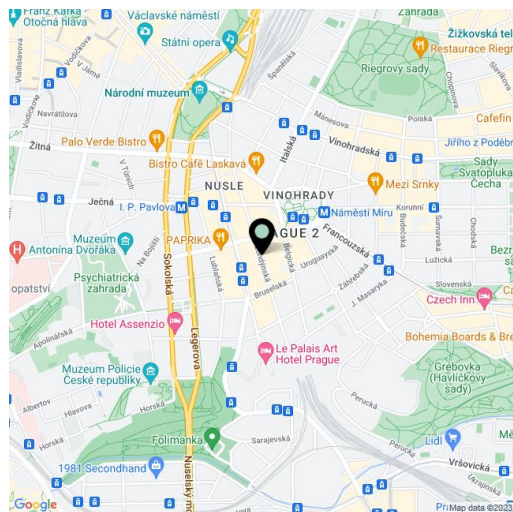
## Pronajato

Celková plocha	145 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování za 3.000 Kč měsíčně.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 3.300 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	101198
K dispozici od	Immediately

**Luxusní byt na Vinohradech. Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený, nadstandardně vybavený zrekonstruovaný byt, situovaný ve 2. patře renovovaného bytového domu s výtahem v klidné, stromy lemované ulici v jedné z nejvyhledávanějších pražských čtvrtí. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a velmi rychlou dostupnost do centra, v pěším dosahu jsou stanice metra Náměstí Míru a I.P.Pavlova, nedaleko také oblíbené Havlíčkovy sady.**

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice orientované do vnitrobloku, dále koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, vybavená **šatna**, toaleta pro hosty s úložnými prostory a vstupní chodba s **šatnou** a technickým zázemím.

Designové vybavení, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka se sušičkou, kamenná kuchyňská pracovní deska, myčka, mikrovlnná trouba, TV, **sklep** o 12 m<sup>2</sup>. K dispozici je **parkování** za 3000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.