



## Rodinný dům 4+kk

125 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Horoušany, Na Svahu

Pronajato





## Rodinný dům 4+kk

125 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Horoušany, Na Svahu

### Pronajato

Pozemek	238 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	80 m <sup>2</sup>
Zahrada	158 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na spotřebu vody a odvoz odpadu: cca 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101180
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu světlý, vzdušný, plně zařízený rodinný dům (polovinu dvojdomu) se 2 koupelnami a zahradou, situovaný v obci Horoušany v okrese Praha-východ, cca 25 kilometrů východně od centra Prahy. V blízkosti se nachází oblíbený Klánovický les, nedaleko je obec Úvaly s dobrou občanskou vybaveností, 10 minut je to po D11 na Pražský okruh a 15 minut ke stanici metra a obchodnímu centru Černý most.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbovými kamny**, jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na jihozápadně orientovanou zastřešenou **terasu / zahradu**, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. V horním patře jsou 3 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a **balkon** přístupný z jedné z ložnic a z koupelny.

Základní nábytek, vinylové podlahy, dlažba, elektrické vytápění, žaluzie, sítě proti hmyzu, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, zahradní gril, zahradní domek, půdní úložný prostor. **Garáž** s úložným prostorem.

