



## Byt 2+1

57.76 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannovo náměstí

Pronajato





## Byt 2+1

57.76 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannovo náměstí

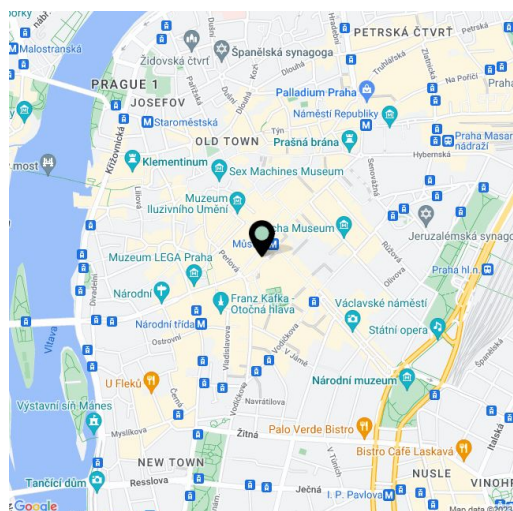
## Pronajato

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se hradí zvlášť.
Referenční číslo	101173
K dispozici od	01.05.2025

**Kompletně zrekonstruovaný byt v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu světlý nezařízený byt s pěkným výhledem na Jungmannovo náměstí, situovaný ve 3. patře klasického bytového domu bez výtahu. Budova stojí ve finančním a obchodním centru města a je velmi snadno dostupná MHD – pár kroků od stanic metra Národní třída (trasa B) a Můstek (trasy A, B) a zastávek tramvají. Výhodou je také široké spektrum občanské vybavenosti a služeb dostupných v blízkém okolí a v nedalekém obchodním centru Quadrio.**

Byt tvoří obývací pokoj, vstupní chodba s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

**Dřevěné podlahy, dlažba, elektrické vytápění přímotopy, elektrický boiler na vodu, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+1

57.76 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannovo náměstí

Pronajato



### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Kuchyně (11,97 m<sup>2</sup>)
- 2 - WC (1,01 m<sup>2</sup>)
- 3 - Obývací pokoj (26,95 m<sup>2</sup>)
- 4 - Ložnice (14,76 m<sup>2</sup>)
- 5 - Koupelna (3,07 m<sup>2</sup>)

\*Plocha měřena dle právní orientace

PROFESIONÁLNÍ  
PREZENTACE  
NEMOVITOSTÍ

