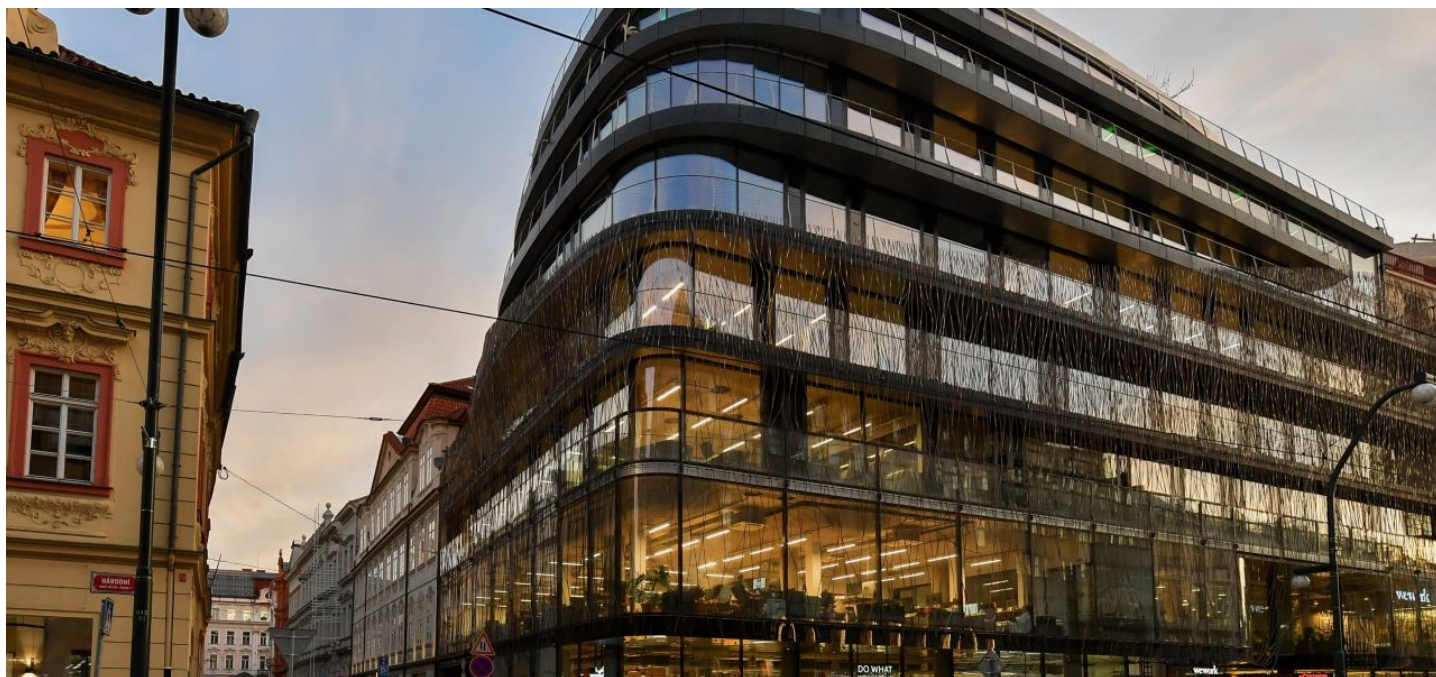




## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Národní

Pronajato







## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Národní

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	289 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	300 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	B
<b>Referenční číslo</b>	101165

Zařízené kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře komplexu, který vznikl důkladnou rekonstrukcí barokního Schönkirchovského paláce v Mikulandské ulici a dostavbou příčného křídla a novostavbou v sousední proluce Národní – Mikulandská. V barokním paláci jsou zachovány vzácné historické prvky, cenné malby a malované dřevěné stropy. Rekonstrukce byla provedena s důrazem na jeho nejhodnotnější barokní fázi. Nová budova je prosklená a po jejím obvodu se táhnou terasy se zelení.

Čistá plocha 289 m<sup>2</sup>, hrubá plocha 344 m<sup>2</sup>.

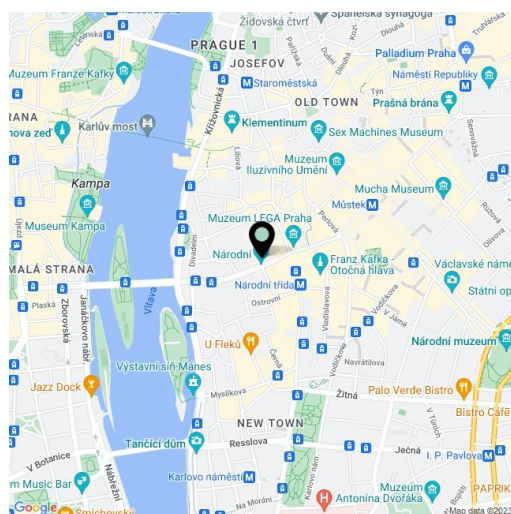
### Lokalita:

Komplex se nachází v těsné blízkosti Národního divadla. Vynikající dostupnost veřejnou dopravou – nedaleko metra Národní třída (trasa B) a tramvajových zastávek. V okolí veškerá občanská vybavenost.

### Vybavení a služby:

- Zasedací místnosti
- Kuchyň
- Toalety
- Otevíratelná okna
- Sprinklery
- Přístup do budovy a ostraha 24/7
- Zázemí pro cyklisty – sprchy, skříňky, stojany
- 1-3 parkovací stání
- Restaurace přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Národní

Pronajato

