



Byt 5+kk

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Pronajato



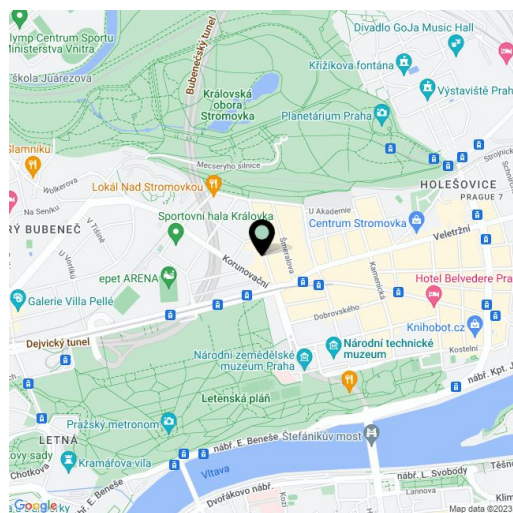
**Byt 5+kk**222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova**Pronajato**

Celková plocha	250 m ²
Podlahová plocha*	222 m ²
Terasa	28 m ²
Parkování	Možnost zajistit parkování v nedaleké garáži.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	10116
K dispozici od	lhned

Luxusní byt na pronájem. Mezonetový byt s terasou (28 m²) a vířivkou v 5. patře krásně renovovaného činžovního domu z roku 1914 s výtahem a mramorem obloženým vstupním prostorem pouhých 50 m od Stromovky, největšího parku v Praze.

Byt má 4 ložnice a 2 koupelny. Spodní úroveň tvoří prostorný světlý obývací pokoj s krbem a ateliérovými okny, plně vybavený kuchyňský kout, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, dvě umyvadla, bidet, WC) a šatnou, další ložnice, technická komora, WC a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. V patře je prostorná galerie s přístupem na terasu s vířivkou, dvě ložnice se vstupy na terasu, jedna navíc s šatnou a koupelna (vana, sprchový kout, WC, umyvadlo).

Klimatizace, vytápěná dlažba v koupelnách, bezpečnostní dveře, centrální vytápění a vlastní boiler, automatické rolety, pračka, sušička, spotřebiče Siemens, lednice amer. typu, sanita Vileroy&Boch, talířová sprchová hlavice, alarm, videotelefon, kabelové připojení UPC (satelit, internet). Sklepní kóje 13 m². Bezproblémové parkování na ulici. Tramvajové spoje, v dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra, v pěším dosahu parku na Letné. Poplatky za společné domovní služby 6.000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od září 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



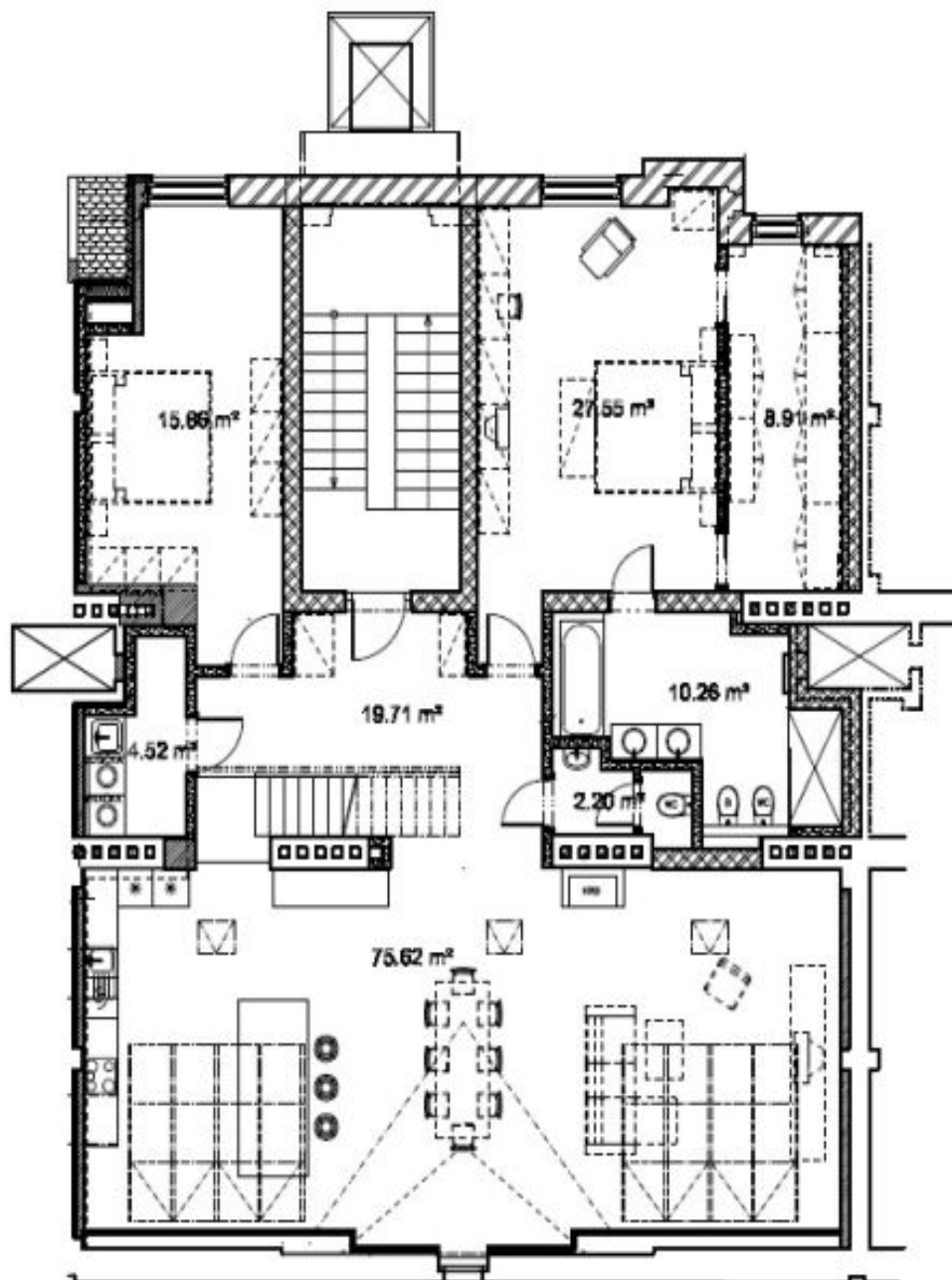
Byt 5+kk

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Pronajato

Čechova

6.NP





Byt 5+kk

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Pronajato

Čechova

7.NP

