



## Byt 1+kk

32 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Roháčova

Pronajato





## Byt 1+kk

32 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Roháčova

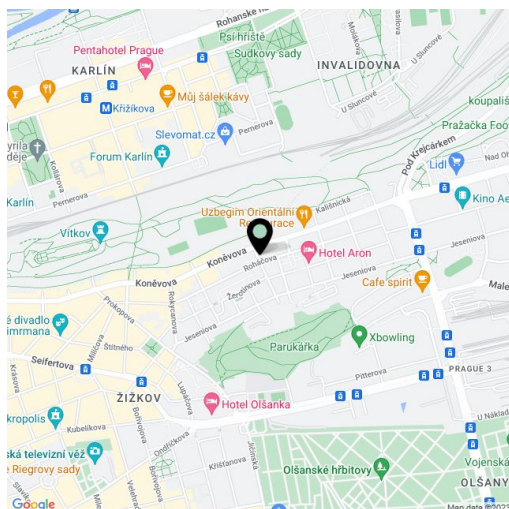
Pronajato

Celková plocha	32 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1200 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se hradí zvlášť.
Referenční číslo	101138
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovanou zařízenou garsoniéru ve 3. patře bytového domu s výtahem v klidné ulici v lokalitě širšího centra, ve čtvrti Žižkov se svou autentickou atmosférou. Budova stojí nedaleko parku Vrch Vítkov, v místě s veškerými službami a snadnou dostupností MHD. V okolí se nachází kvalitní občanská vybavenost, blízko je Žižkovské divadlo Jára Cimrmana i známý tunel pro pěší a cyklisty propojující Žižkov s trendy čtvrtí Karlín. Kousek od domu je zastávka autobusu, kterým se lze dostat k přestupní stanici metra Florenc, 5 minut chůze je vzdálena tramvajová zastávka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a příčkou oddělenou ložnicovou částí, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Vinylová podlaha, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, nová dřevěná zvukotěsná okna, elektrický kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.