



## Pozemek

2 120 m<sup>2</sup>, Kladno, Unhošť, Na Lukách

Prodáno





## Pozemek

2 120 m<sup>2</sup>, Kladno, Unhošť, Na Lukách

Prodáno

Cena za m <sup>2</sup>	4 528 Kč
Celková plocha	2 120 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	101119

**Jižně orientovaný pozemek o výměře 2 120 m<sup>2</sup> je součástí vilové zástavby na pěkném klidném místě mezi městem Unhošť a obcí Malé Kyšice u přírodního parku Povodí Kačáku a CHKO Křivoklátsko nedaleko západního okraje Prahy, snadno dostupné autem po dálnici D6.**

Pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu, **inženýrské sítě** jsou na hranici pozemku, elektro sloupek je již vystavěn. Koefficient zastavitelnosti je 20%. Slunný pozemek je mírně svažité, přístup až k pozemku vede po asfaltové osvětlené komunikaci s chodníkem.

Příjemná lokalita na hranici **CHKO Křivoklátsko** umožňuje být během chvilky v přírodě, ale také u veškerých potřebných služeb. Centrum Unhošti se státní i soukromou mateřskou a základní školou, ZUŠ, sportovišti, lékařskými službami, obchody, restauracemi a kavárnami je vzdáleno asi 5 minut autem nebo necelých 10 minut autobusem z blízké zastávky, autem lze také během necelé půlhodiny dojet na letiště nebo se napojit na Pražský okruh. Krásným zalesněným okolím vedou **turistické a cyklistické stezky**.

Celková plocha 2 120 m<sup>2</sup>.

