



Byt 2+kk

80 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská

Pronajato



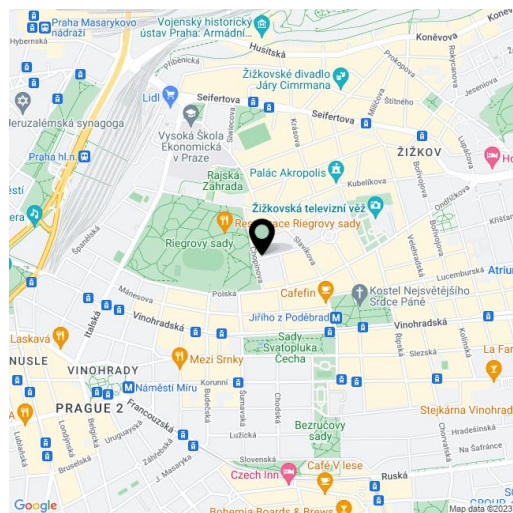
**Byt 2+kk**80 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská**Pronajato**

Celková plocha	82 m ²
Podlahová plocha*	80 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 10.000 Kč/měs. Elektrikna se převede na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	101061
K dispozici od	Ihned

Luxusní zmodernizovaný byt v sousedství parku Riegrovy sady. Tento kompletně nově zrenovovaný byt s balkonem se nachází v 1. patře nově plně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem, pečlivě zachovanými původními prvky a upravenou zahradou ve vnitrobloku. Výhodná lokalita v klidné ulici v atraktivní části Vinohrad, s rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a pravidelnými farmářskými trhy.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem s výhledem do zeleně vnitrobloku, 1 ložnice s arkýřovým výklenkem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vybavená šatna a vstupní hala.

Nadstandardní materiály a vybavení, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, vestavěné skříně, videotelefon, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče Miele, alarm. Nezařízené.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.