



## Rodinný dům 4+kk

121 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Janákova

Pronajato





## Rodinný dům 4+kk

121 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Janákova

Pronajato

Pozemek	388 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkovací stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
Referenční číslo	101051
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový krajní řadový rodinný dům v prestižní rezidenční kolonii Baba, proslulé čistou funkcionalistickou architekturou. Dům stojí v klidné rezidenční lokalitě plně zeleně v blízkosti přírodní rezervace Dolní Šárka, s rychlou dostupností do centra. Autobusové spoje k metru Bořislavka a Hradčanská s plnou vybaveností v okolí, v blízkém dosahu mezinárodních škol, pár minut od stadionu Juliska. V blízkém dosahu je také stanice metra Dejvická s veškerou občanskou vybaveností a službami, 15 minut jízdy trvá cesta na letiště Václava Havla.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahrádku**, technická místnost, toaleta a vstupní hala s přístupem do garáže. Horní patro nabízí hlavní ložnici s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), dvě ložnice se sdíleným **balkonem** a druhou koupelnou (vana, toaleta).

**Dřevěné masivní podlahy**, dlažba, dřevěné schodiště, vestavěné skříně v chodbách, 2 světlovody, elektricky ovládané předokenní žaluzie, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění v celém domě, myčka, indukční varná deska, kombinovaná trouba, automatická závlaha. K dispozici je **garáž a parkovací stání** na pozemku. Fotografie byly pořízeny z vedlejšího domu.

