

## Byt 2+kk

Pronajato

55 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Chodská



## Byt 2+kk

Pronajato

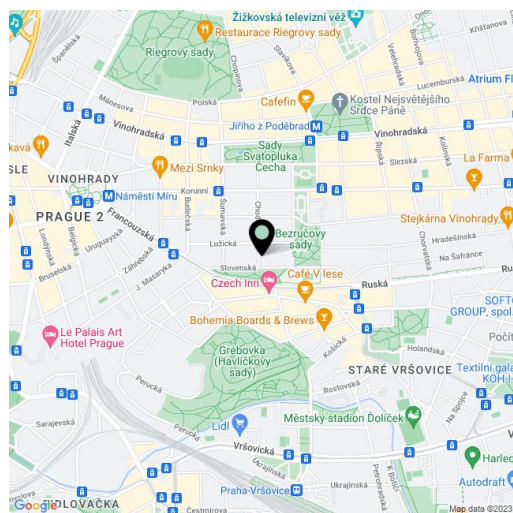
55 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Chodská

Celková plocha	55 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby, spotřebu energií a internet: záloha 5000 Kč měsíčně.
PENB	D
Referenční číslo	101049
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený, klimatizovaný půdní mezonetový byt v 5. patře dobře udržovaného, plně zrenovovaného bytového domu s výtahem v blízkosti Bezručových sadů. Budova stojí ve vyhledávané rezidenční lokalitě na Vinohradech s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu stanic metra Náměstí Míru a Jiřího z Poděbrad, Havlíčkových sadů a sadů Bratří Čapků.

Spodní patro bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a otevřená vstupní chodba s vestavěnou skříní. Do horního patra s ložnicí a vestavěnými úložnými prostory vede točité schodiště z obývacího pokoje.

**Klimatizace, parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, rozkládací sedací souprava, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV, vstup do domu na čip. Volné od března 2023.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.