





## Kancelářské prostory

Brno, Staré Brno, Nové sady

13.78 € / m<sup>2</sup> | 348 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 187 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 1 300 m <sup>2</sup>               |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | 2 765 CZK / ps / měsíc             |
| PENB               | C                                  |
| Referenční číslo   | 100945                             |

Podnám kanceláři v 6. patře kancelářského komplexu v centru Brna. V rámci společných prostor jsou k dispozici dvě sociální jádra a kuchyňka. Podlaží je obsluhováno třemi osobními výtahy, jedním nákladním výtahem a dvěma schodišťovými přístupy.

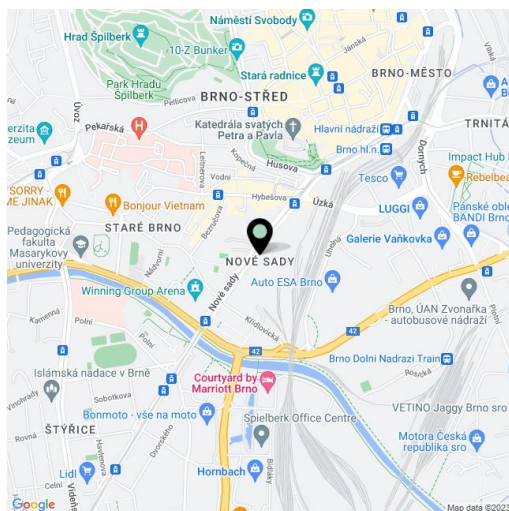
### Lokalita:

Komplex těží především z těsné blízkosti centra města a s tím spojenou perfektní dostupností pěší i hromadnou dopravou, nicméně stejně bezproblémový přístup je i automobilem se vzdáleností na dálnici cca 7 minut jízdy.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Nonstop bezpečnostní služba
- Property management sídlící v budově
- Podzemní garáže i pro návštěvníky

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Brno, Staré Brno, Nové sady

13.78 € / m<sup>2</sup> | 348 Kč / m<sup>2</sup>

