





Obchodní prostory

152 m², Praha 7, Bubeneč, Korunovační

Pronajato

Poplatky za služby	3 844 Kč měsíčně
Celková plocha	152 m ²
Plocha k dispozici	152 m ²
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	100939

Obchodní prostory k pronájmu s přímým vstupem z ulice v atraktivní a frekventované lokalitě na Letné v Praze 7 – Bubeneči, nedaleko tramvajové zastávky Letenské náměstí.

Prostor je rozdělen na 5 samostatných místností - každá má vlastní sprchu. Dále je zde kuchyňka a 3 oddělené toalety. Kromě hlavního vchodu z ulice je k dispozici i druhý vstup vedoucí do společných prostor domu. Jednotka byla zrekonstruována na konci roku 2021, kolaudována je na provozovnu služeb, kosmetické/kadeřnické studio, masážní a relaxační salon. V garáži domu lze pronajmout parkovací místo.

Lokalita:

Prostor je umístěn přímo na hlavní bubenečské třídě, frekventovaném místě s výbornou dostupností MHD. Tramvajová zastávka je vzdálena 4 minuty chůze, nedaleko je také stanice metra Hradčanská.

Vybavení a služby:

- Recepce v přízemí
- 5 samostatných místností
- Sociální zázemí, sprcha
- Kuchyňka
- Vytápění
- Vzduchotechnika
- Vinylová podlaha
- Vestavěný nábytek
- Parkovací místo

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



