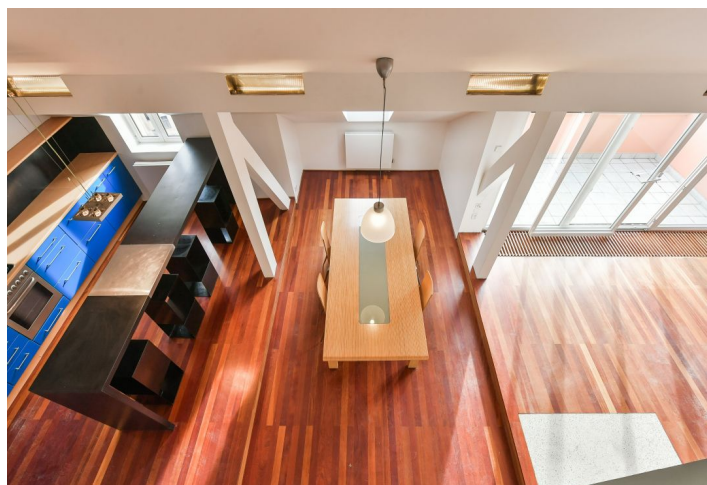
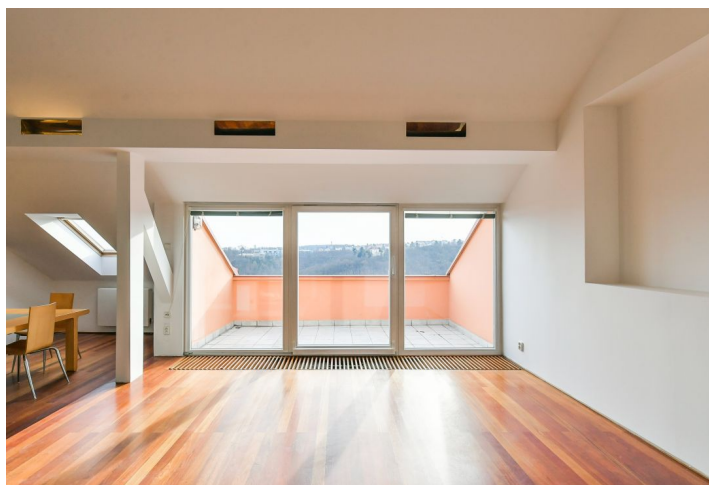
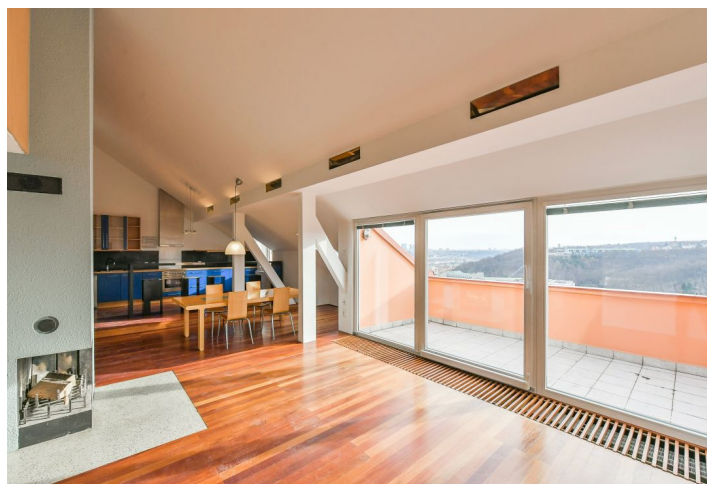




Byt 3+kk

161.5 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

Pronajato





Byt 3+kk

161.5 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

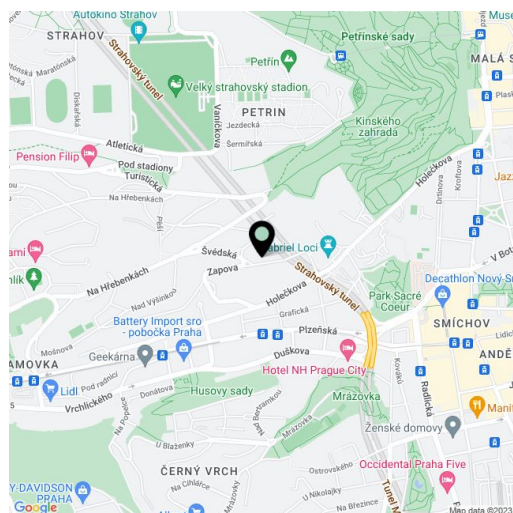
Pronajato

Celková plocha	170 m ²
Podlahová plocha*	162 m ²
Terasa	9 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 600 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	100938
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu prostorný nezařízený podkrovní byt se 2 koupelnami a terasou s krásným výhledem do okolí a na Prahu, situovaný v 4., nejvyšším patře udržovaného bytového domu bez výtahu. Budova stojí v klidné rezidenční čtvrti v blízkosti Kinského zahrady, Petřina a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, pár minut jízdy od Francouzského lycea. Lokalita s pravidelnými autobusovými spoji, v pěším dosahu Újezda nebo stanice metra Anděl.

Spodní patro bytu tvoří prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelnou a vstupem na terasu a koupelna se sprchovým koutem, pisoárem a toaletou. Odděleně jsou umístěny dvě samostatné ložnice a druhá koupelna s vanou, bidetem a toaletou. V horním patře se nachází velká otevřená galerie vhodná pro pracovnu.

Dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné úložné prostory, žaluzie, plynové topení, myčka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.