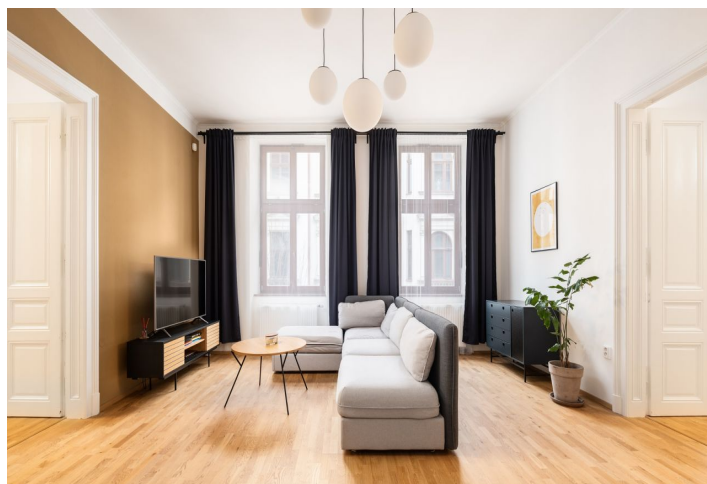




Byt 3+1

143.49 m², Brno, Černá Pole, Schodová

Pronajato



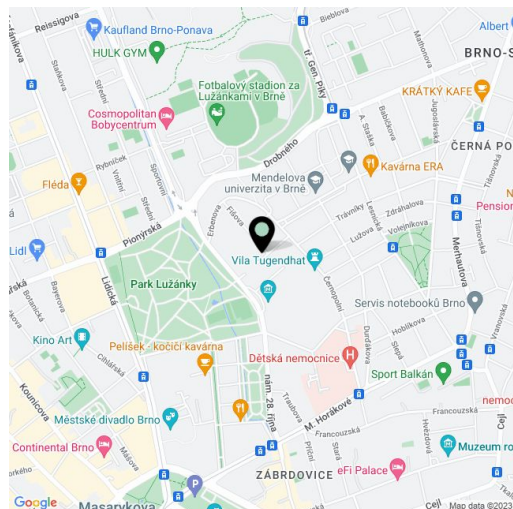
**Byt 3+1**143.49 m², Brno, Černá Pole, Schodová**Pronajato**

Celková plocha	146 m ²
Podlahová plocha*	143 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na společné služby a energie 5.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	100917
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu moderní, nadstandardně vybavený byt s balkonem, nacházející se ve 3. podlaží výstavního domu s pečlivě zachovanými původními architektonickými prvky, bez výtahu. Budova se nachází na prestižní adrese ve Schodové ulici přímo na kraji parku Lužánky, v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, v dochozí vzdálenosti do centra, MHD zhruba 10 min. Nedaleko domu se nachází autobusová i trolejbusová zastávka.

Interiér bytu tvoří prostorný jihovýchodně orientovaný obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelním prostorem a vstupem na balkon, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem i vanou, samostatná toleta, spíž, komora a velká vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, vysoké stropy (3,2 m), žulové okenní parapety, původní dvoukřídlé interiérové dveře, bezpečnostní vstupní dveře, designové osvětlení, keramické vypínače, vytápění pomocí plynového kotle, úložné prostory, pračka, sušička. V domě k dispozici kočárkárna.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.