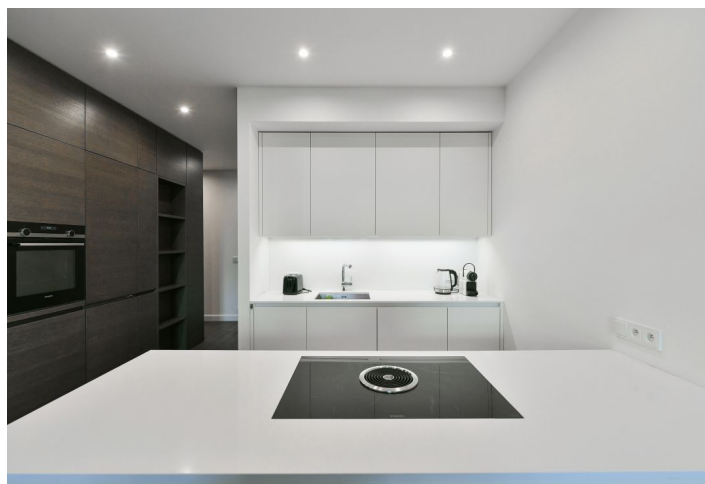


Byt 3+kk

Pronajato

95 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova



Byt 3+kk

Pronajato

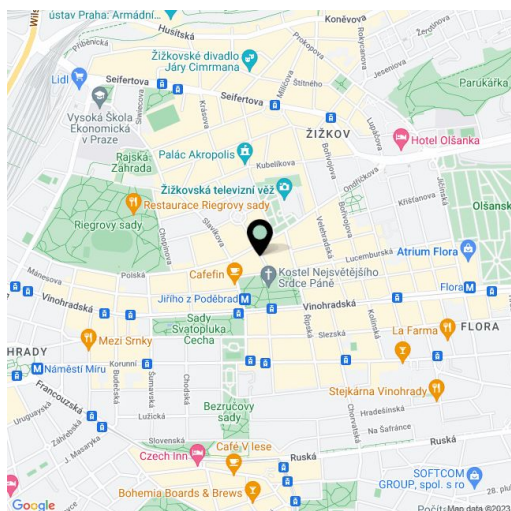
95 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Celková plocha	97 m ²
Podlahová plocha*	95 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 125 EUR/os./més. Záloha na vodu a vytápění 10.000 Kč/més. Elektrina bude převedena na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100889
K dispozici od	Ihned

Atraktivní nadstandardní zařízený byt s klimatizací a výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad a jedinečný kostel Nejsvětějšího srdce Páně ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout), druhá ložnice, plně vybavená koupelna se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem a vstupní hala.

Kvalitní materiály a zpracování, velká okna, dubové parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka / sušička, množství úložného prostoru, sklep. Garážové stání v ceně nájmu.



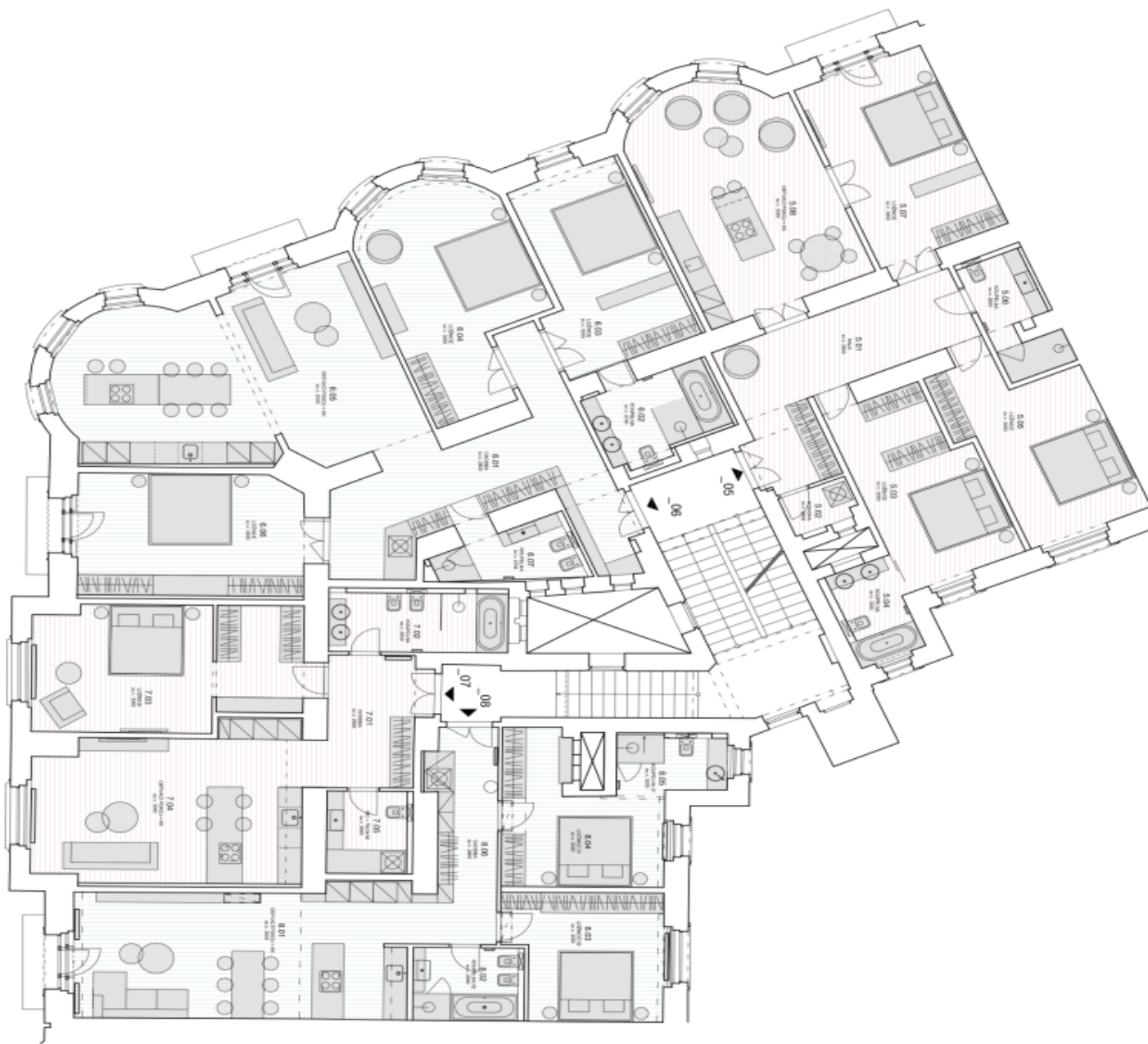
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+kk

95 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



Byt 05_4+kk

Č.Ú.	MIŠTENOST	PLŮCHA M ²
5.01	HALA	216
5.02	KUCHYNA	24
5.03	LŮŽNICE	201
5.04	KOUPELNA	5,8
5.05	LŮŽNICE	209
5.06	KOUPELNA	6,8
5.07	LŮŽNICE	206
5.08	OSTRŮVÍ POKOJ + K	34,5
CELKEM		1263

Byt 06_4+kk

Č.Ú.	MIŠTENOST	PLŮCHA M ²
6.01	CHCENKA	277
6.02	KOUPELNA	9,1
6.03	LŮŽNICE	209
6.04	LŮŽNICE	262
6.05	OSTRŮVÍ POKOJ + K	90,1
6.06	LŮŽNICE	244
6.07	KOUPELNA	6,8
CELKEM		1053

Byt 07_2+kk

Č.Ú.	MIŠTENOST	PLŮCHA M ²
7.01	CHCENKA	117
7.02	KOUPELNA	9,1
7.03	LŮŽNICE	283
7.04	OSTRŮVÍ POKOJ + K	50,3
7.05	WC + TOČKA	5,8
CELKEM		263

Byt 08_3+kk

Č.Ú.	MIŠTENOST	PLŮCHA M ²
8.01	OSTRŮVÍ POKOJ + K	38,9
8.02	KOUPELNA	6,8
8.03	LŮŽNICE	162
8.04	LŮŽNICE	162
8.05	KOUPELNA	9,4
8.06	CHCENKA	117
CELKEM		360