

Byt 3+kk

Pronajato

93 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad



Byt 3+kk

Pronajato

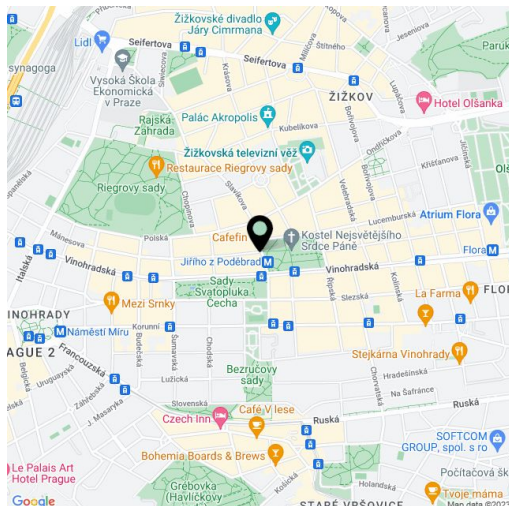
93 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

| | |
|--------------------|---|
| Celková plocha | 93 m ² |
| Parkování | Garážové stání k dispozici. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Poplatky za společné domovní služby 3000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 100886 |
| K dispozici od | lhned |

Zrenovovaný atraktivní nadstandardní byt s výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad a jedinečný kostel Nejsvětějšího srdce Páně ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s výhledem na náměstí, plně vybavená otevřená kuchyň, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaleta zvláště a prostorná vstupní hala.

Nová kuchyň, kvalitní materiály a zpracování, vysoké stropy, štuky, velká okna, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka. K dispozici 1 **garážové stání** vzdálené 7 minut chůze od budovy za **5000 Kč /měs.+ DPH**. Byt je nabízen nezařízený, možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.