



## Byt 2+kk

82 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vojtěšská

Pronajato





## Byt 2+kk

82 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vojtěšská

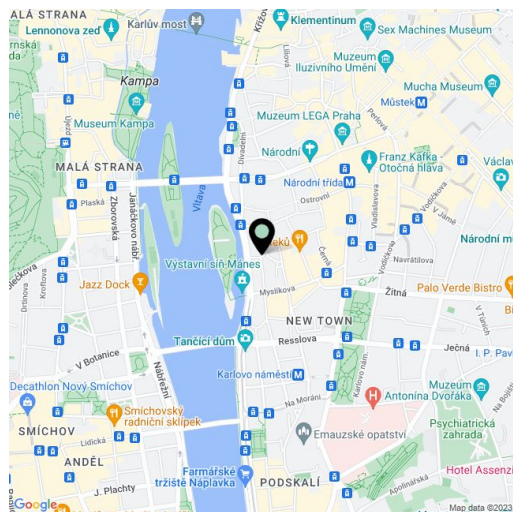
## Pronajato

Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1345 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	100881
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt v historickém centru Prahy. Renovovaný byt se nachází ve zvýšeném přízemí kompletně zrekonstruovaného bytového domu v klidné ulici pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla. Prestižní lokalita v blízkosti mnoha historických a kulturních památek, s plnou občanskou vybaveností a množstvím kvalitních restaurací, bister a kaváren, v pěším dosahu stanic metra Karlovo náměstí a Národní třída.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelní částí a plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice s velkou vestavěnou skříní, en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta) a orientací do vnitrobloku, druhá koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Masivní parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, rozkládací sedačka, nový plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, základní nádobí, TV, videotelefon. K dispozici od 1. dubna 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.