



Byt 1+kk

28.9 m², Praha 6, Veleslavín, Na Dračkách

Pronajato





Byt 1+kk

28.9 m², Praha 6, Veleslavín, Na Dračkách

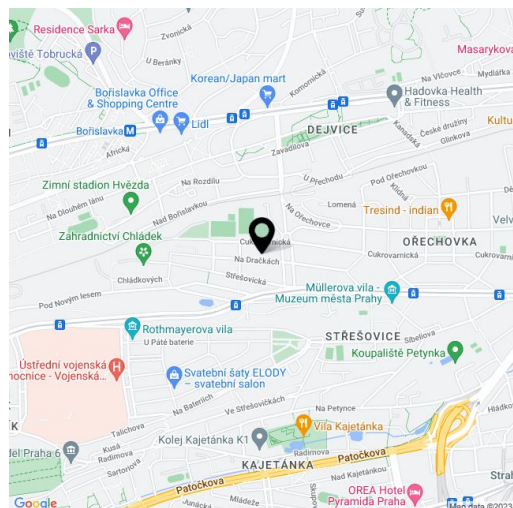
Pronajato

Celková plocha	29 m ²
Parkování	K dispozici garážové stání za 2.000 Kč/měsíc.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 3500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	100866
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízenou garsoniéru s možností parkování v garáži, situovanou v 1. patře moderního, vysoce kvalitního rezidenčního komplexu Maison Ořechovka s 24/7 recepcí, vytvořeného dle návrhu ateliéru QARTA architektura. Budova stojí v prémiové lokalitě vilové čtvrti Ořechovka v Praze 6 na pomezí Střešovic a Dejvic s množstvím zeleně, v rychlém dosahu občanské vybavenosti, mezinárodních škol Riverside School – Junior High a ISP (International School of Prague) a letiště Václava Havla. Projekt zvítězil v soutěži o Realitní projekt roku 2020 - Nejlepší projekt v ČR.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné masivní podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep, kočárkárna a kolárna, bezpečnostní kamery.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

28.9 m², Praha 6, Veleslavín, Na Dračkách

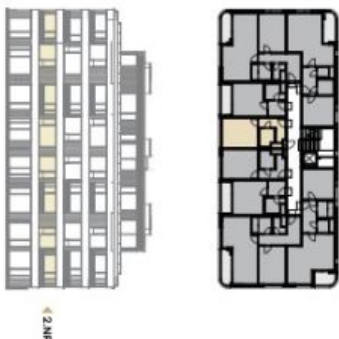
Pronajato



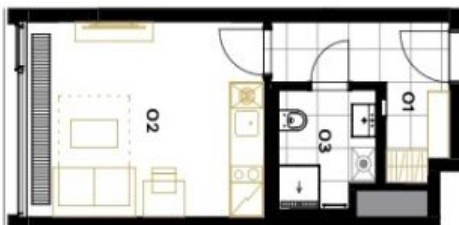
1+kk • 26,4 m² • 2.NP

BYT

01 CHODBA	6,0 m ²
02 OBÝVAČÍ POKOJ, KUCHYNSKÝ KOUT	16,6 m ²
03 KOUPELNA-WC	3,9 m ²
UZITÁ PLOCHA BYTU	26,4 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU	28,9 m ²



2.NP



poznámka: byty jednotkových vstupu jsou pouze orientační. Vyznačené střešní v přízemí bytu (obrysy, kurt, střeš. a) je spotřebiče a) a) není součástí dodávky. První parametry jsou specifikovány ve smlouvě. Developer si vyhrazuje právo na dílné úpravy.



bpd development

PENTA REAL ESTATE