



Rodinný dům 4+kk

140 m², Praha 10, Strašnice, Solidarity

45 000 Kč | 1 781 €





Rodinný dům 4+kk

140 m², Praha 10, Strašnice, Solidarity

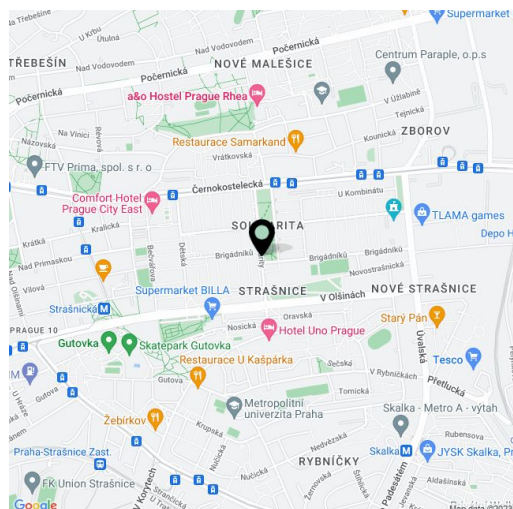
45 000 Kč | 1 781 €

Pozemek	148 m²
Zastavěná plocha	56 m²
Zahrada	92 m²
Parkování	-
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky 2.000 Kč měsíčně. Energie budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100858
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, vkusně zařízený třípatrový řadový dům v klidné rezidenční lokalitě se spoustou zeleně v Praze 10 Strašnicích. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dopravní dostupností do centra, minutu chůze od zastávky tramvaje, v pěším dosahu stanice metra Strašnická.

Prizemí domu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, **krbovými kamny** a vstupem na terasu a zahradu, toaleta, úložná komora a vstupní chodba. V 1. patře se nachází 2 ložnice s vestavěnými skříněmi a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. 2. patro nabízí velkou otevřenou podkrovní ložnici s vestavěnou skříní.

Dřevěné prkenné podlahy, dřevěná schodiště, francouzská okna, samostatný plynový kotel, rozkládací pohovka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, alarm, zahradní nábytek. Parkování v garáži k dispozici za 3.000 Kč/měs. K dispozici od února 2023.



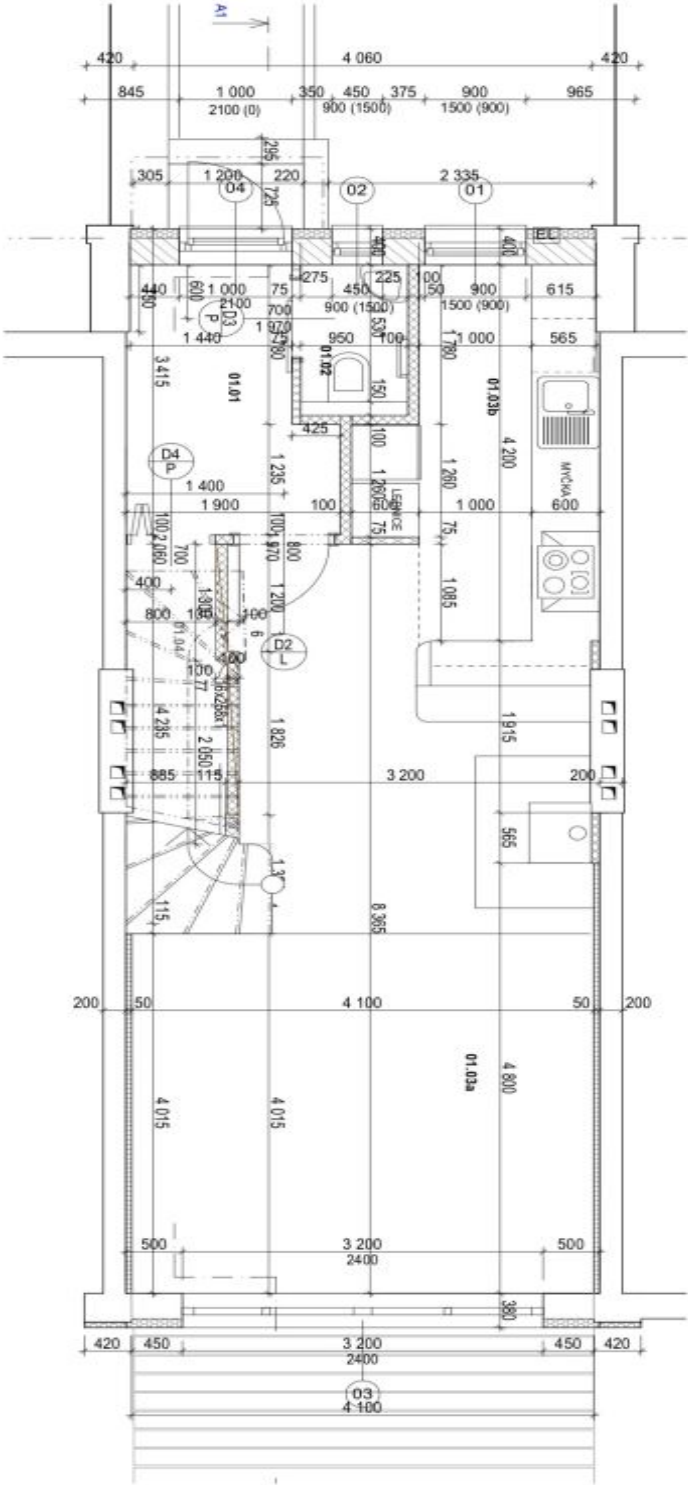


Rodinný dům 4+kk

140 m², Praha 10, Strašnice, Solidarity

45 000 Kč | 1 781 €

Tabulka místností 1.NP							
číslo místnosti	Název místnosti	Plocha (m2)	podlaha	skladba	stěny 1 radek	strop 1 radek	poznámka
01	CHODBA	4,96	keram.dlažba, soklik 80	P4,1	om.VPC, štuk, 2x malba	om.VPC, štuk, 2x malba	
02	WC	1,36	keram.dlažba	P4,1	ker.obklad, v 2100mm	om.VPC, štuk, 2x malba	
03a	OBÝVACÍ POKOJ	28,33	parketová podlaha, líska 50	P2,1	om.VPC, štuk, 2x malba	om.VPC, štuk, 2x malba	
03b	KUCH. KOUT	7,74	keram.dlažba, soklik 80	P4,1	om.VPC, štuk, 2x malba	om.VPC, štuk, 2x malba	obklad za kuch.k.
04	SKLAD	2,53	keram.dlažba, soklik 80	P4,1	om.VPC, štuk, 2x malba	schodišťový dřevěný podhled	snížená výška
		44,92 m2					



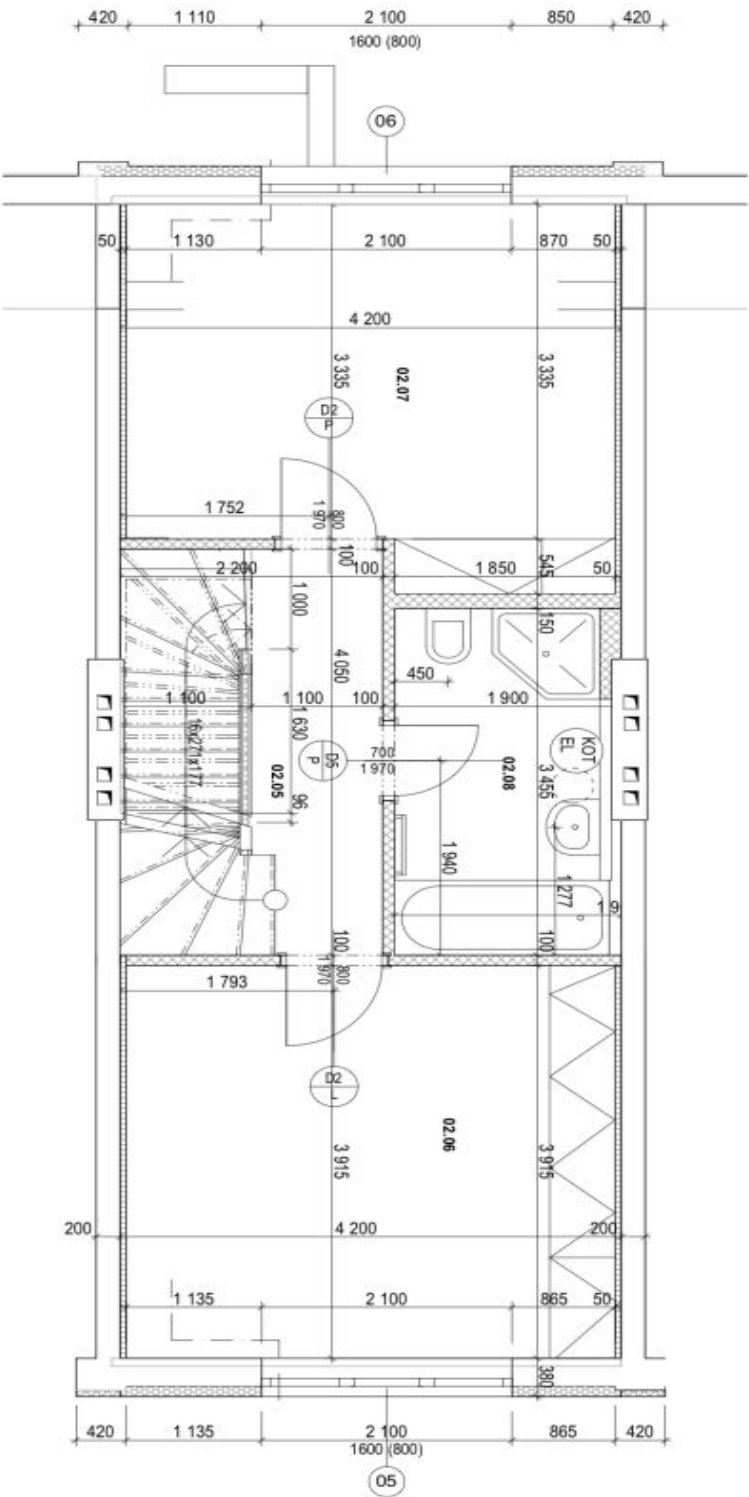
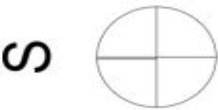


Rodinný dům 4+kk

140 m², Praha 10, Strašnice, Solidarity

45 000 Kč | 1 781 €

Tabulka místností 2.NP							
číslo místnosti	Název místnosti	Plocha (m2)	podlaha	skladba	stěny 1 radek	strop 1 radek	poznámka
05	CHODBA	5,07	keram.dlažba, soklik 80	P4	om.VPC,štuk,2x malba	om.VPC,štuk,2x malba	
06	POKOJ	16,05	laminát, podl. lišta 50	P2	om.VPC,štuk,2x malba	om.VPC,štuk,2x malba	
07	POKOJ	14,68	laminát, podl. lišta 50	P2	om.VPC,štuk,2x malba	om.VPC,štuk,2x malba	
08	KOUPELNA	6,14	keram.dlažba	P4	ker.obklad, v 2100mm	om.VPC,štuk,2x malba	
		41,94 m2					





Rodinný dům 4+kk

140 m², Praha 10, Strašnice, Solidarity

45 000 Kč | 1 781 €

