



Byt 4+1

171 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

93 573 Kč | 3 700 €





Byt 4+1

171 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

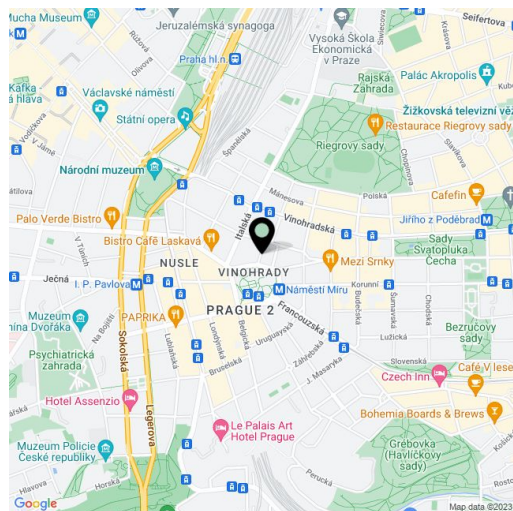
93 573 Kč | 3 700 €

Celková plocha	224 m ²
Podlahová plocha*	171 m ²
Balkón	2 m ²
Terasa	51 m ²
Parkování	1 garážové stání v budově.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a zálohy na energie: 12.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	100844
K dispozici od	Ihned

Jedinečný stylový byt s balkonem a 40 m² terasou s výhledem do upravené společné zahrady ve vnitrobloku. Nabízíme k pronájmu byt renovovaný ve vysokém standardu v 1. patře zrekonstruované neoklasicistní budovy s výtahem ve vyhledávané rezidenční čtvrti na Vinohradech. Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, pár kroků od zastávek tramvají a stanice metra Náměstí Míru.

V bytě se nachází prostorná vstupní hala, plně vybavená kuchyň, jídelna, obývací pokoj s **balkonem**, 3 ložnice, 2 koupelny (vana / sprchový kout, bidet, toaleta), prádelní komora a **40 m² terasa** přístupná z hlavní ložnice.

Mramorem obložené koupelny, parkety, dlažba, vestavěné skříně, velká okna, vysoké stropy, původní restaurované interiérové dveře, bezpečnostní vstupní dveře, plynové topení, spotřebiče zn. Miele, pračka, sušička, myčka, satelitní příjem, alarm, videotelefon. Jedno **garážové stání k dispozici za 200 Eur/měs.**



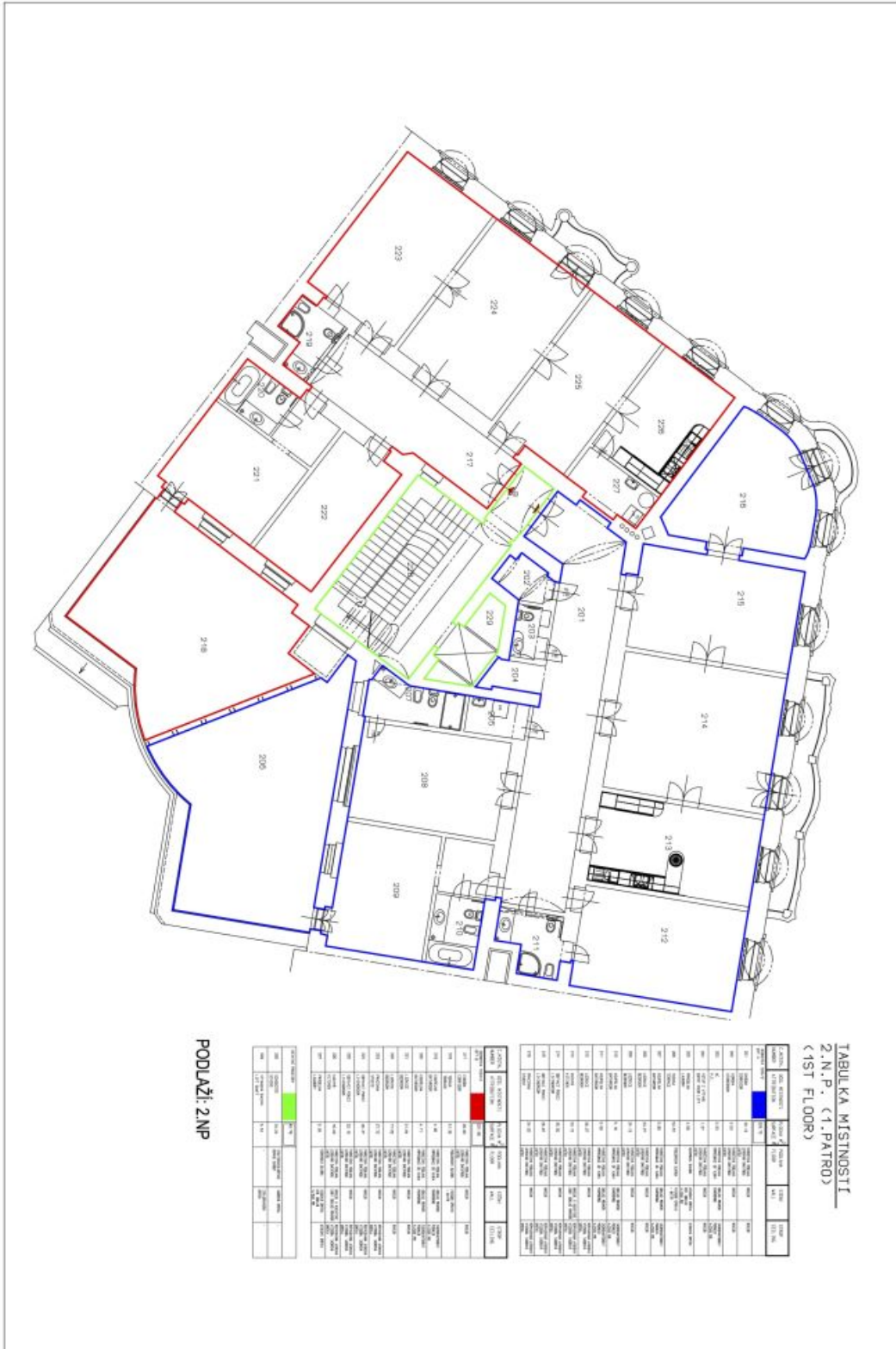
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 4+1

171 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

93 573 Kč | 3 700 €



TABULKA MÍSTNOSTI
2.N.P. (1.PATRO)
(1ST FLOOR)

Číslo místnosti	Číslo podlaží	Popis místnosti	Průměrná cena za m ²	Průměrná cena
218	2	Byt 4+1, 171 m ²	547,13	93 573 Kč
219	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
220	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
221	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
222	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
223	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
224	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
225	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
226	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
227	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
228	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
229	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
230	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
231	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
232	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
233	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
234	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
235	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
236	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
237	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
238	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
239	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
240	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
241	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
242	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
243	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
244	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
245	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
246	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
247	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
248	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
249	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
250	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
251	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
252	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
253	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
254	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
255	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
256	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
257	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
258	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
259	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč
260	2	Byt 3+1, 145 m ²	641,38	93 000 Kč