



## Byt 2+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Donská

Pronajato





## Byt 2+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Donská

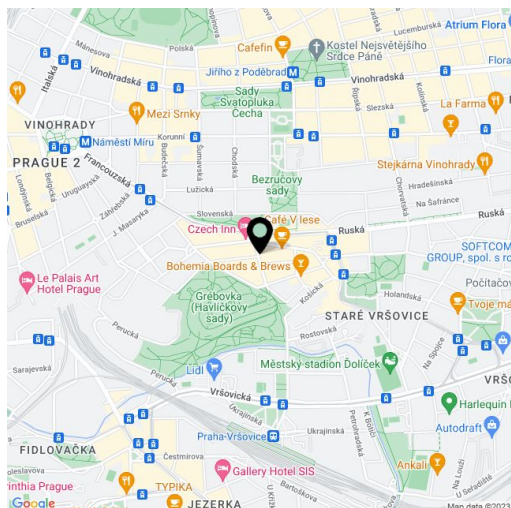
Pronajato

Celková plocha	81 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby činí 4.620 Kč měsíčně. Záloha na vytápění, vodu a elektřinu je 4.260 Kč měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	100843
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt ve 2. patře moderního bytového domu s výtahem a parkováním ve výhodné lokalitě na rozhraní Vinohrad a Vršovic. Dům se nachází pouhé 2 minuty chůze od oblíbeného parku Havlíčkovy sady, v oblasti s rychlým spojením do centra - 2 krátké zastávky tramvají od stanice metra Náměstí Míru s kvalitní občanskou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří rohový obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Vinylové podlahy, dlažba, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, **sklep** o 8 m<sup>2</sup>. Vstup do budovy a výtah na čip. **Parkovací stání v garáži** za 2.000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.