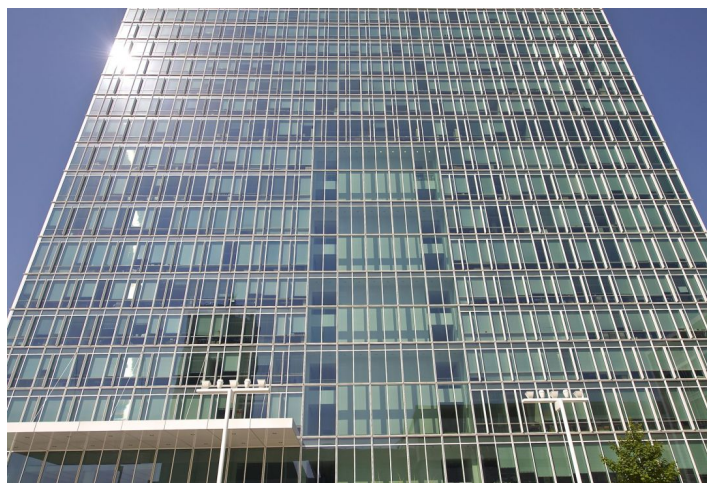
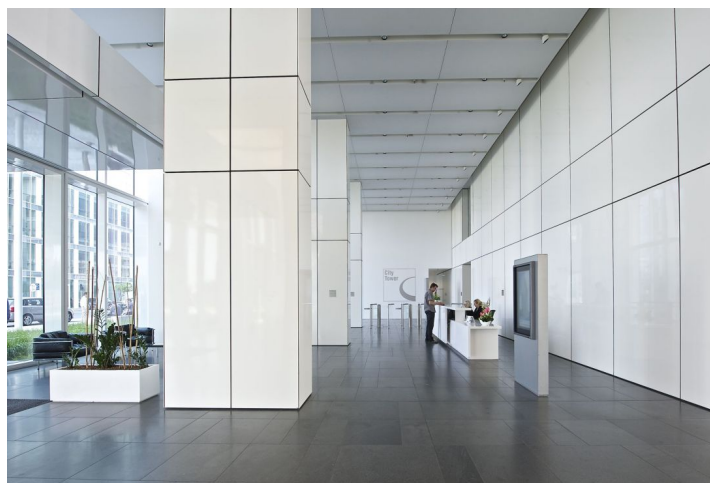




Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Hvězdova

Pronajato





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Hvězdova

Pronajato

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 170 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 338 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | 130 EUR / ps / měsíc |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 100833 |

Pronájem kanceláří ve 20. patře moderní administrativní budovy jedinečným výhledem na celou Prahu a okolí.

Lokalita:

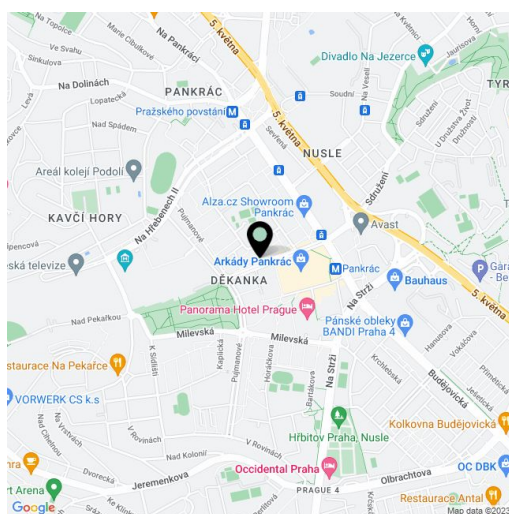
Budova se nachází v administrativní čtvrti Prahy 4, blízko stanice metra Pankrác (trasa C). Autobusové a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti. Přímý přístup automobilem na Pražský okruh, napojení na dálnici D1.

Vybavení a služby:

- Plně klimatizováno
- Sprinklery
- Atraktivní recepcce
- 18 výtahů včetně 15 vysokorychlostních výtahů
- Přístupový systém na karty
- EZS, CCTV
- 24hodinová ostraha budovy
- Moderní systém správy a provozu budovy
- Požární optické vlákno s možností instalace telekomunikačních zařízení na střeše budovy
- Luxusní restaurace a konferenční místnosti v horním patře budovy
- Jídelny a kavárny pro zaměstnance
- Parkoviště pro návštěvníky a možnost auto umýt v garážích
- 795 vnitřních parkovacích míst

K dispozici od 1. září 2023.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Hvězdova

Pronajato

Typical floor plan

