



Byt 3+1

113.5 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Pronajato





Byt 3+1

113.5 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

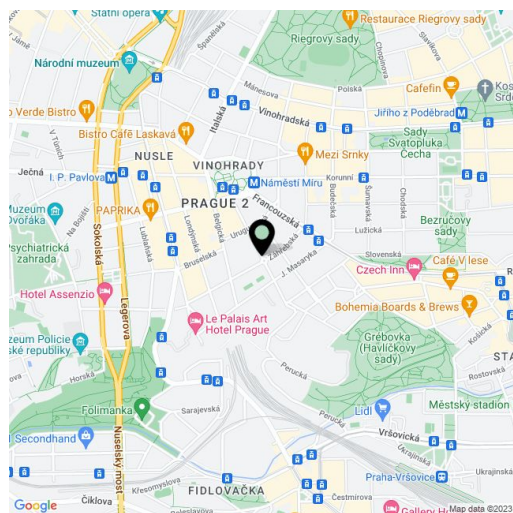
Pronajato

Celková plocha	114 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby 2500,- Kč/měs. Energie se převedou na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100824
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu světlý renovovaný nezařízený byt v 1. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výťahem. Budova stojí ve vyhledávané lokalitě na Vinohradech v těsné blízkosti náměstíčka s ikonickou fontánou od současného sochaře Miroslava Beščece, nedaleko parku v anglickém stylu Grébovka a Bezručových sadů. V okolí se nachází plná občanská vybavenost a služby, v pěším dosahu je široký výběr restaurací, kaváren či bister. Tramvajová zastávka je vzdálena pouhou minutu chůze, stanice metra Náměstí Míru asi pět minut.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala. Obývací pokoj a kuchyně mají jihozápadní orientaci do ulice, okna ložnic směřují na severovýchod do klidného zeleného vnitrobloku.

Dřevěné podlahy, dlažba, vysoké stropy, původní repasovaná dřevěná špaletová okna, repasované interiérové dvoukřídlové dveře z masivu, plynový kotel, pračka, myčka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.