



## Kancelářské prostory

Praha 1, Malá Strana, Tržiště

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 1, Malá Strana, Tržiště

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	477 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	5 400 - 5 400 Kč
<b>Referenční číslo</b>	100820

Kancelářské prostory k pronájmu ve 4. patře renesančního paláce s barokními prvky, rozsáhlou zahradou a výhledem na Pražský hrad. Palác se nachází na Malé Straně v oblasti četných ambasád. Jedná se o prostory s vlastním sociálním zázemím a kuchyňkou.

Historie paláce se datuje ke konci 16.století, kdy na současném místě stály dva měšťanské domy. O pár let později je skoupil hrabě Kryštof František Vratislav z Mitrovic a nechal je přestavět na palác. Ten je tvořen dvěma patry s klasicistní fasádou a s terasovitou zahradou, mohutným schodištěm, ohradní zdí a kašnami.

### Lokalita:

Výhodná lokalita v blízkosti Malostranského náměstí. Zastávky tramvají a stanice metra Malostranská (linka A) jsou vzdáleny necelých 10 minut chůze od budovy.

### Vybavení a služby:

Kuchyňka a toalety  
24hodinová bezpečnostní služba  
Výtah  
Ústřední plynové topení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







