



## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronajato





## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Italská

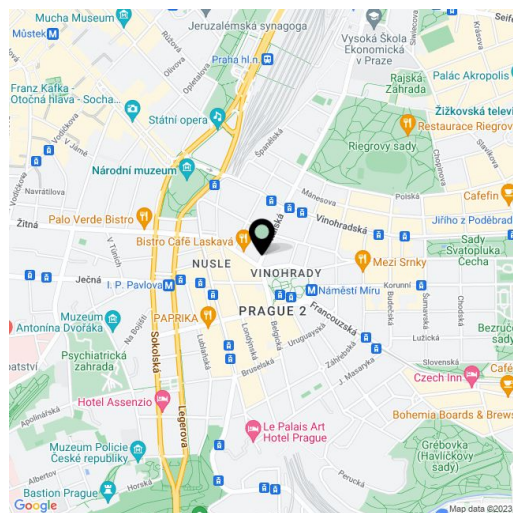
## Pronajato

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní platba za domovní služby a internet 200 Eur/měs. + DPH, zálohy na spotřebu energií 280 Eur/měs. + DPH.
PENB	G
Referenční číslo	100815
K dispozici od	Ihned

Oáza na Vinohradech - užijte si bydlení v kompletně zrenovované rezidenci s velkým venkovním bazénem, zahradou, recepční službou a ostrahou. Tento kompletně zařízený byt se nachází ve 2. patře s výtahem. Bazén se v létě používá jako venkovní, u něj je krásná společná zahrada pro děti, sportovní vyžití a posezení s grilem. Rezidence se nachází v oblíbené lokalitě pár bloků od Riegrových sadů a stanic metra Muzeum, Náměstí Míru a I.P.Pavlova, v pěším dosahu centra, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice - jedna s vlastní koupelnou, druhá koupelna a balkón.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, videotelefon, satelitní TV, pračka se sušičkou. Možnost pronájmu garážového stání.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.