

## Byt 3+kk

Pronajato

108 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky



# Byt 3+kk

## Pronajato

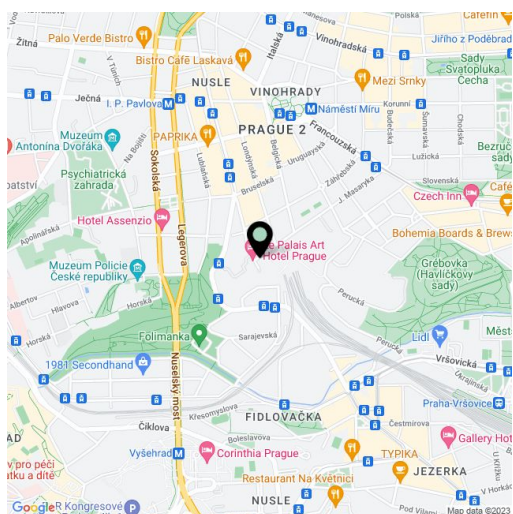
108 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Celková plocha	144 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	108 m <sup>2</sup>
Terasa	36 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby 7.500 Kč/měs. Poplatky za plyn a elektřinu se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	100794
K dispozici od	Ihned

**Moderní nezařízený byt s terasou v 1. patře rezidenčního komplexu Zvonařka situovaného v příjemném prostředí Vinohrad nedaleko Folimanky a Havlíčkových sadů. Výhodná lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu a s rychlým spojením do centra, v pěším dosahu stanic metra I.P.Pavlova a Náměstí Míru. V areálu je k dispozici velký bazén s jižní terasou, 24hodinová recepce, bezpečnostní kamerový systém a podzemní parkování.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a terasou s krásným výhledem, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, další samostatná toaleta a vstupní hala.

Kvalitní materiály a vybavení, parkety a lamino, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, alarm, kabelové a satelitní připojení, domácí vrátný. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.