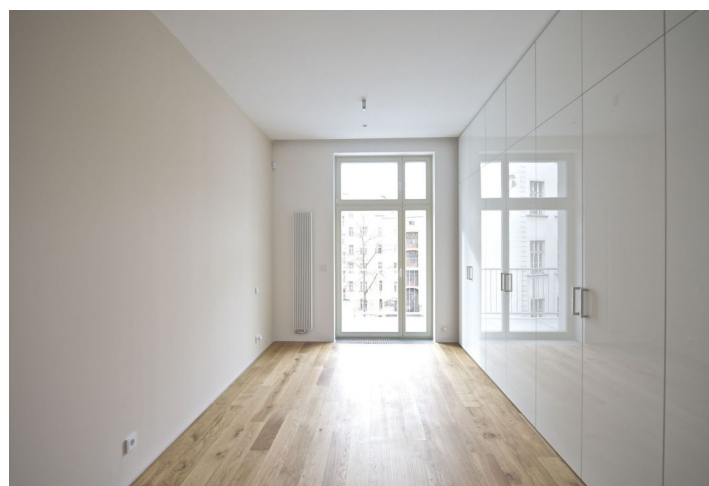




Byt 2+kk

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato





Byt 2+kk

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

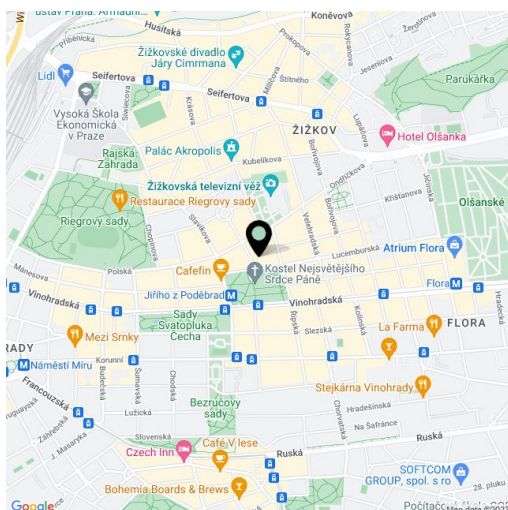
Pronajato

Celková plocha	87 m ²
Podlahová plocha*	72 m ²
Terasa	15 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 6.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	100793
K dispozici od	lhned

Designový nezařízený byt s 15 m² terasou s výhledem do klidného vnitrobloku ve 3. patře nově kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad. Lokalita s plnou vybaveností, pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu Riegrových sadů.

Interiér je dílem renomovaného architektonického studia Donlic. V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem s velkou úložnou kapacitou, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, bidetem a šatnou/prádelní komorou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy, francouzská okna, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, pračka, sušička, satelit, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

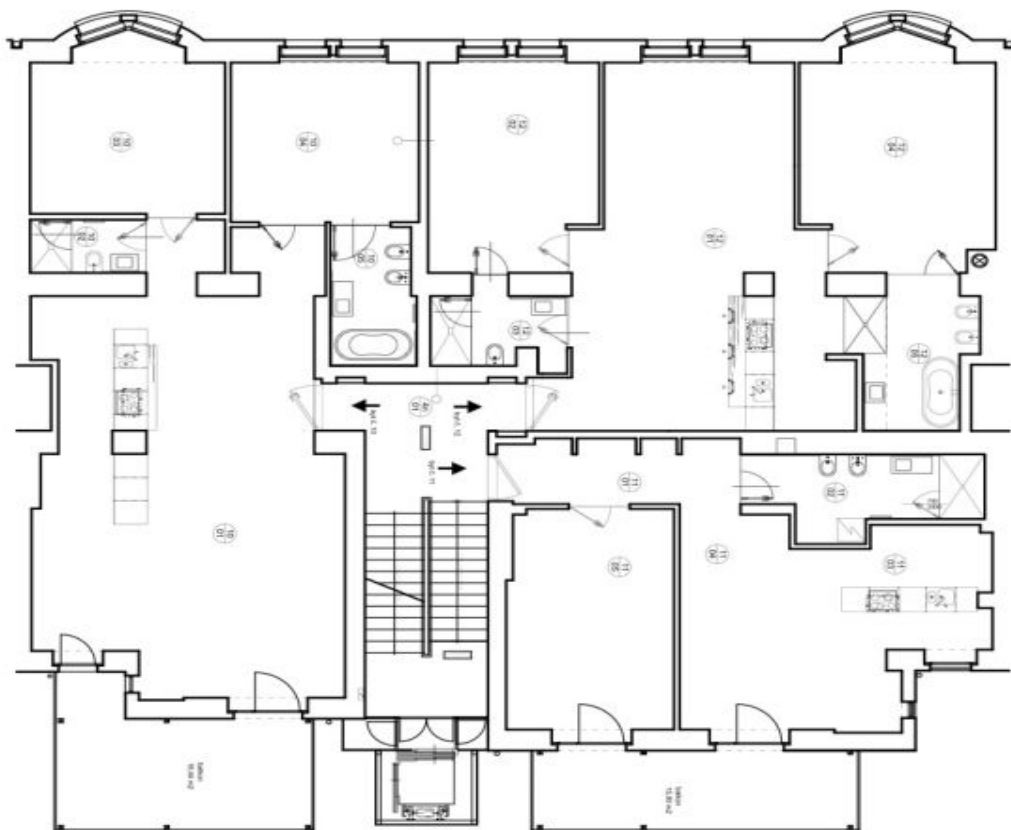
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



4.NP

BYT 4.10		
CZM	MĚSTNOST	m ²
11001	obytvář. pokoj s kuchyní	70,61
11002	kuchyně I.	3,00
11003	ložnice I.	18,62
11004	ložnice II.	17,22
11005	kuchyně II.	6,63
BYT 4.10 celkem		116,08

BYT 4.11		
CZM	MĚSTNOST	m ²
11001	obytvář. pokoj	8,81
11002	kuchyně	9,34
11003	kuchyně + jídelna	18,62
11004	obytvář. pokoj	14,31
11005	ložnice	21,40
BYT 4.11 celkem		72,48

BYT 4.12		
CZM	MĚSTNOST	m ²
12001	obytvář. pokoj s kuchyní	49,60
12002	ložnice I.	20,07
12003	kuchyně I.	5,75
12004	ložnice II.	24,89
12005	kuchyně II.	8,71
BYT 4.12 celkem		109,02

BYT 4.13		
CZM	MĚSTNOST	m ²
13001	obytvář. pokoj	25,50