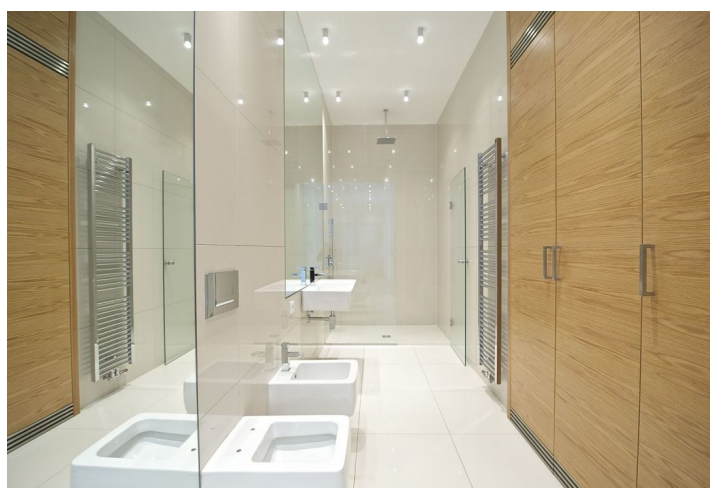
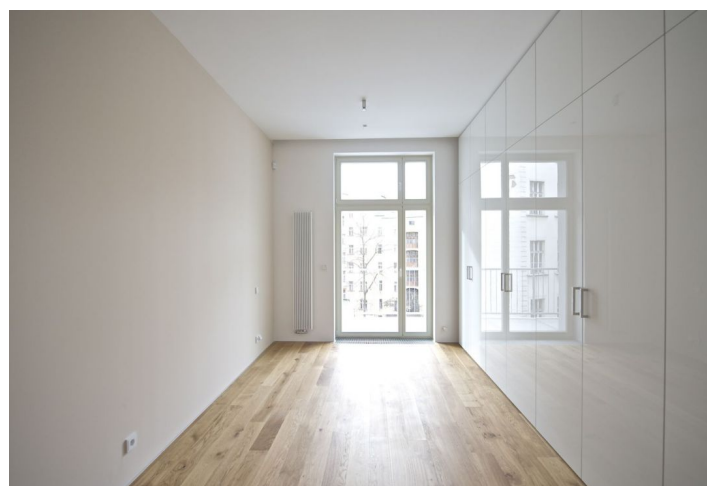


Byt 2+kk

Pronajato

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova



Byt 2+kk

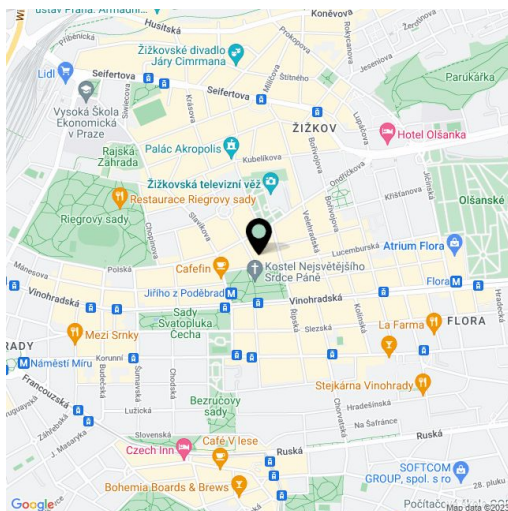
Pronajato72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

| | |
|--------------------|--|
| Celková plocha | 87 m ² |
| Podlahová plocha* | 72 m ² |
| Terasa | 15 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 6.000 Kč/měs. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 100793 |
| K dispozici od | ihned |

Designový nezařízený byt s 15 m² terasou s výhledem do klidného vnitrobloku ve 3. patře nově kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad. Lokalita s plnou vybaveností, pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu Riegrových sadů.

Interiér je dílem renomovaného architektonického studia Donlic. V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem s velkou úložnou kapacitou, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, bidetem a šatnou/prádelní komorou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy, francouzská okna, bezpečnostní dveře, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, pračka, sušička, satelit, alarm s možností napojení na PCO, videotelefon.



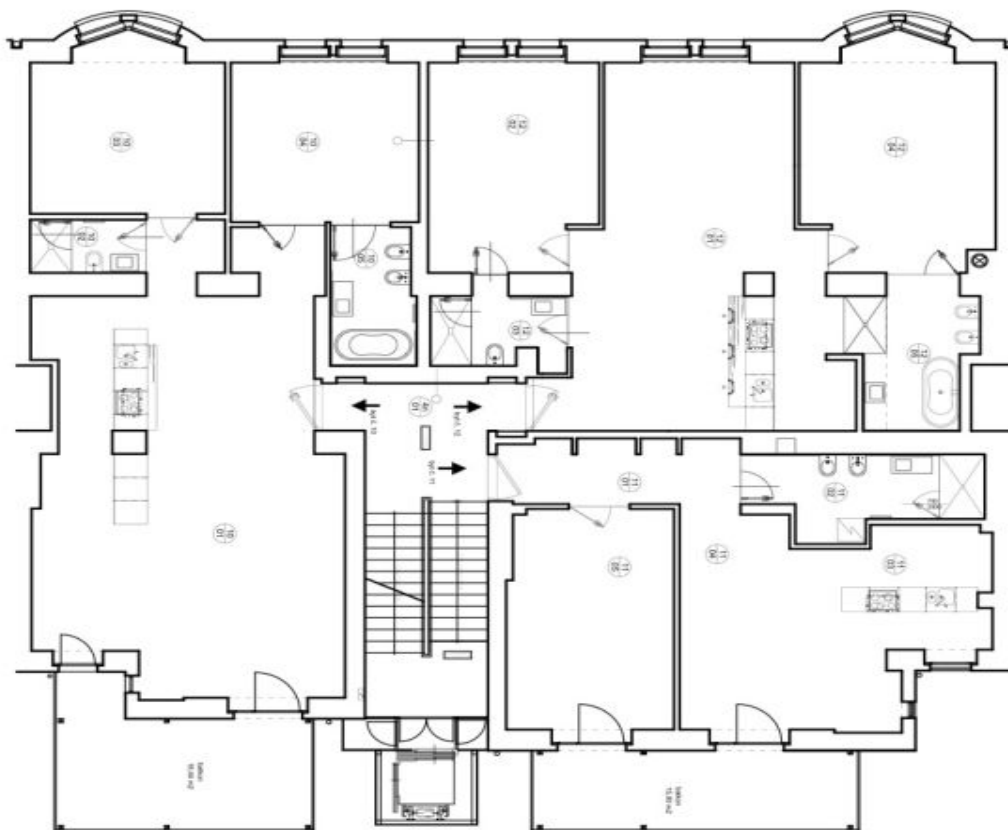
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 2+kk

72 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



4.NP

| BYT č.10 | | |
|-----------------|-------------------------|----------------|
| CZM | MĚSTNOST | m ² |
| 1101 | obývací pokoj s kuchyní | 70,61 |
| 1102 | kuchyně I. | 3,00 |
| 1103 | ložnice I. | 18,52 |
| 1104 | ložnice II. | 17,22 |
| 1105 | kuchyně II. | 6,63 |
| BYT č.10 celkem | | 116,98 |

| BYT č.11 | | |
|-----------------|-------------------|----------------|
| CZM | MĚSTNOST | m ² |
| 1101 | obývací pokoj | 8,81 |
| 1102 | kuchyně | 9,34 |
| 1103 | kuchyně + jídelna | 18,52 |
| 1104 | obývací pokoj | 14,31 |
| 1105 | ložnice | 21,40 |
| BYT č.11 celkem | | 72,40 |

| BYT č.12 | | |
|-----------------|-------------------------|----------------|
| CZM | MĚSTNOST | m ² |
| 1201 | obývací pokoj s kuchyní | 49,50 |
| 1202 | ložnice I. | 20,07 |
| 1203 | kuchyně I. | 5,75 |
| 1204 | ložnice II. | 24,80 |
| 1205 | kuchyně II. | 8,71 |
| BYT č.12 celkem | | 108,83 |

| BYT č.13 | | |
|----------|-------------------------|----------------|
| CZM | MĚSTNOST | m ² |
| 1301 | obývací pokoj s kuchyní | 25,50 |