



## Rodinný dům 6+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Tuchoměřice, Polní

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Tuchoměřice, Polní

Pronajato

Pozemek	1 506 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	171 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 335 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Energie budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100789
K dispozici od	Ihned

**Luxusní zařízený rodinný dům s venkovním a vnitřním vyhříváním bazénem a upravenou zahradou, situovaný ve slepé ulici v klidné přírodní lokalitě v Tuchoměřicích. Výhodná poloha na okraji lesa, v dobré dostupnosti do mezinárodních škol v Praze 6 a na mezinárodní letiště Václava Havla.**

Dům nabízí 5 ložnic a 5 koupelen. V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na terasu a zahradu, ložnice pro hosty, koupelna, vstupní chodba a přístup do garáže. V 1. patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou, krbem a vybavenou šatnou, dvě ložnice s koupelnami a technická komora. Ve 2. patře je vnitřní bazén s protiproudem, parní sprchový kout, krb, velká ložnice, toaleta a terasa.

Bazény se slanou vodou, velkoplošná okna, dlažba, koberce, podlahové vytápění, vestavěné skříně, tři plynové krby, elektrické žaluzie, trojskla v oknech, centrální vysavač, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče Gaggenau, sítě proti hmyzu, tepelné čerpadlo, audio systém, sklep, vlastní studna s pitnou vodou. Garáž. K dispozici od února 2023.

