



Byt 4+kk

124 m², Opatija, Okres Primorje-Gorski Kotar, Opatija

25 012 350 Kč | 990 000 €



**Byt 4+kk**124 m², Opatija, Okres Primorje-Gorski Kotar, Opatija**25 012 350 Kč | 990 000 €**

Celková plocha	153 m ²
Podlahová plocha*	124 m ²
Terasa	29 m ²
Parkování	2 garážová stání
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	100778

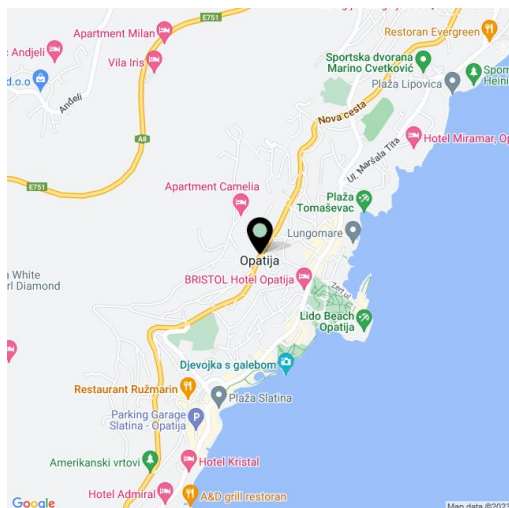
Novostavba apartmánu v 1. patře luxusní rezidence stojící v centru elegantního lázeňského přímořského městečka Opatija.

Apartmán se skládá ze 3 ložnic, otevřeného prostoru s obývacím pokojem, kuchyní a jídelnou, 3 koupelen, vstupní haly a terasy.

Interiér je zařízen tím nejvyšším a nejmodernějším vybavením. K jednotce náleží sklep v suterénu domu a **2 hlídaná garážová stání**. Mezi další přednosti patří možnost využití služeb concierge, vrátného a portýra.

Novostavba se nachází necelých 500 m od pobřeží vyhlášené Opatijské riviéry. Lokalita vyniká mírným a příjemným klimatem a úchvatnou přírodou. Sousední hora Učka, oblíbený cíl turistů, vytváří rozhraní mezi zeleným Istrijským poloostrovem a přímořskou oblastí. Autem nebo trajektem lze snadno navštívit nedaleké ostrovy Krk a Cres. Mezinárodní letiště je vzdáleno cca 40 km.

Podlahová plocha 124 m², terasa 29 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

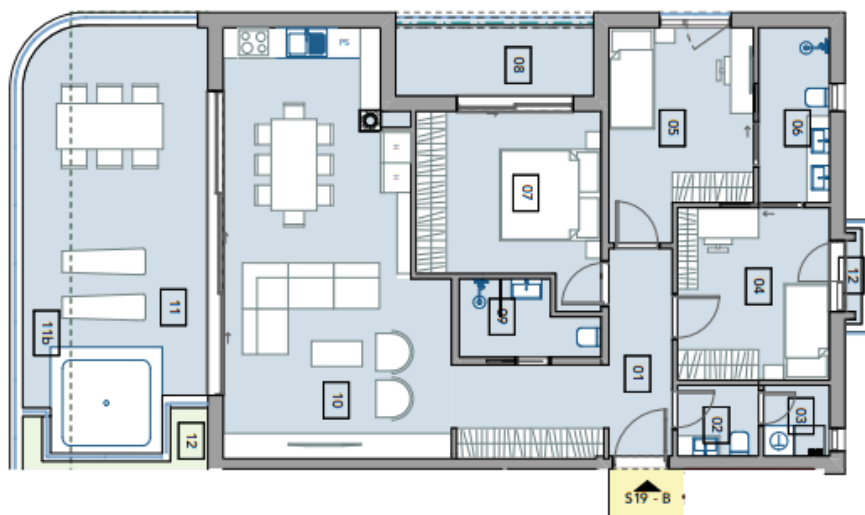
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

124 m², Opatija, Okres Primorje-Gorski Kotar, Opatija

25 012 350 Kč | 990 000 €



DRUGI KAT



PODRUM (-1)

STAN 19B