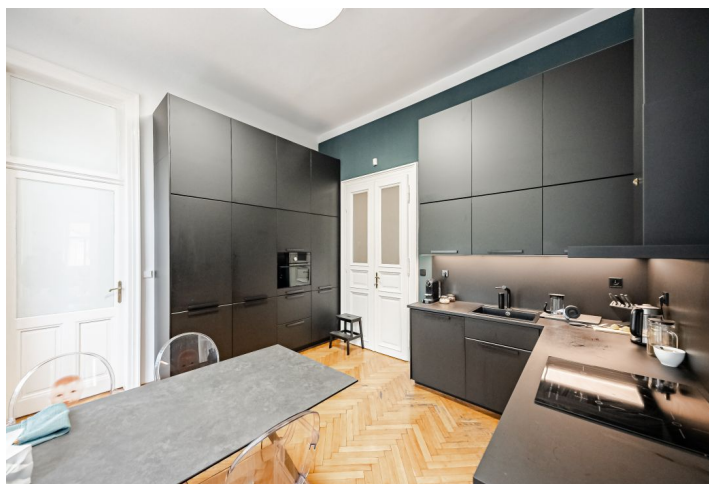




Byt 5+1

204 m², Praha 1, Staré Město, Martinská

Pronajato





Byt 5+1

204 m², Praha 1, Staré Město, Martinská

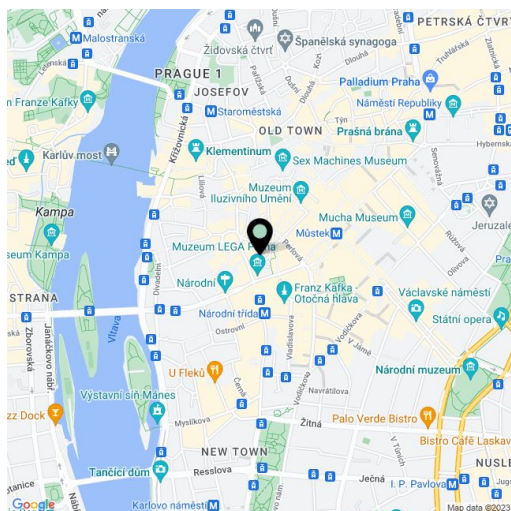
Pronajato

Celková plocha	204 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby: 950 Kč/os./měs. Záloha na spotřebu vody: 300 Kč/os./měs. Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	100763
K dispozici od	01.03.2027

Kompletně zrenovovaný nezařízený byt se 4 ložnicemi a 2 koupelnami situovaný ve 2. patře krásně zrekonstruovaného secesního činžovního domu se zachovanými původními architektonickými prvky a výtahem. Výhodná lokalita na Starém Městě, s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností, pár minut chůze od Václavského náměstí.

V bytě jsou velká okna, vysoké stropy, dřevěné dveře a celý interiér působí dojmem prostorné jednoduchosti a elegance. Interiér tvoří velký obývací pokoj s původními kachlovými kamny a výhledem na kostel Sv. Martina ve zdi, 4 ložnice - jedna s dvěma šatnami, dále 2 koupelny s toaletou (vana / sprchový kout), plně vybavená kuchyň a vstupní hala.

Parkety, množství vestavěných skříní a úložných prostor, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, domácí vrátný. Parkování v podzemní garáži v budově za 8000 Kč měsíčně. K dispozici od poloviny března 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 5+1**204 m², Praha 1, Staré Město, Martinská**Pronajato**