



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato





## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

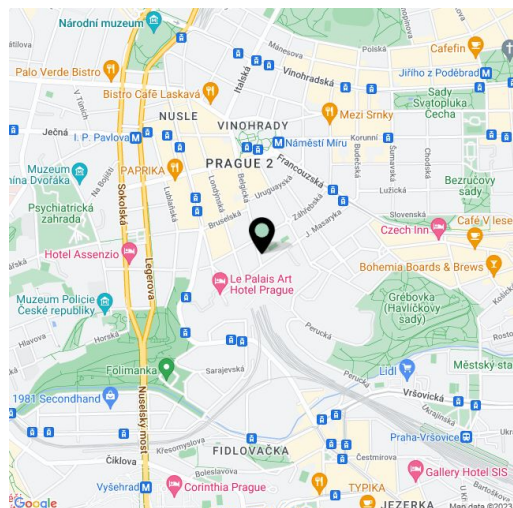
## Pronajato

Celková plocha	95 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za extra poplatek.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 6000 Kč/měs.
PENB	E
Referenční číslo	100761
K dispozici od	lhned

**Světlý zařízený byt v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici lemované stromy v jedné z nejvyhledávanějších pražských čtvrtí, jen 2 minuty chůze od stanice metra Náměstí Míru. Rezidenční lokalita známá širokým výběrem restaurací, kaváren a obchodů nabízí i relaxaci v nedalekých Havlíčkových nebo Riegrových sadech.**

V bytě se nachází obývací pokoj s jídelním prostorem a francouzskými okny přes celou stěnu s krásným výhledem do zeleně zahrady, plně vybavený kuchyňský kout, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Vysoké stropy, velké vestavěné skříně v hale, dubové parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, společná zahrada s grilem, kamerový systém v domě. Možnost pronájmu garážového stání ve vedlejším domě.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato

