



Byt 2+kk

56 m², Praha 5, Smíchov, Pod Hájem

21 000 Kč | 839 €





Byt 2+kk

56 m², Praha 5, Smíchov, Pod Hájem

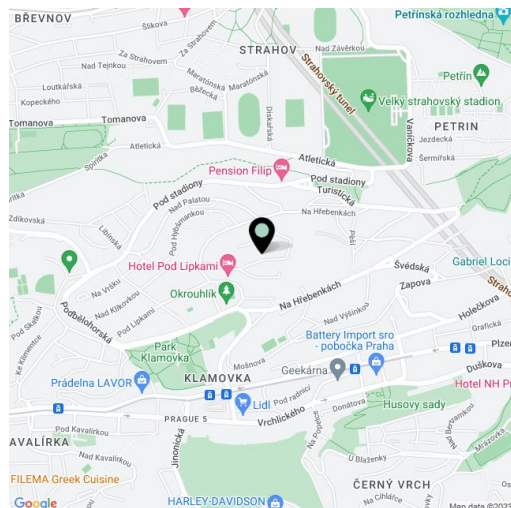
21 000 Kč | 839 €

Celková plocha	56 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 3150 Kč/měs. Záloha na spotřebu plynu a elektřiny 1500 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	100751
K dispozici od	15.10.2024

Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně zařízený klimatizovaný byt, situovaný ve 3. patře bytového viladomu s výtahem, v klidné ulici v prestižní vilové čtvrti plně zeleně v Praze 5 na Hřebenkách, v blízkém dosahu parků Klamovka, Ladronka a Kinského sadů. Vyhledávaná rezidenční lokalita s výbornou dostupností k občanské vybavenosti a do centra, ke stanici metra Anděl, obchodnímu centru Nový Smíchov a do Francouzského lycea.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, částečně oddělená ložnicová část, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetovou sprškou a vstupní chodba.

Klimatizace, dřevěná podlaha, vytápěná dlažba v koupelně, plynový kotel, pračka, mikrovlnná trouba. V ceně je zahrnuto **parkovací stání v garáži** s úložným prostorem.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.