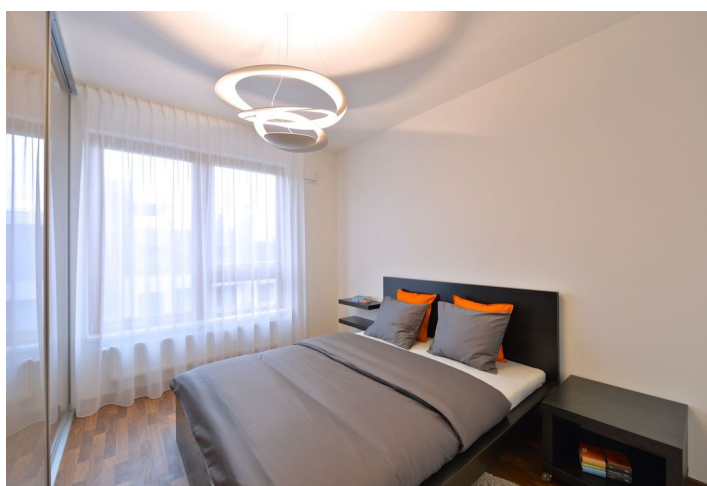
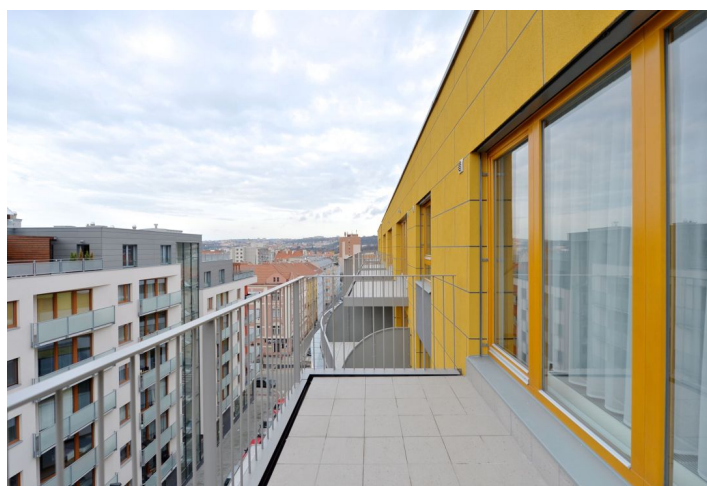




## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

Pronajato





## Byt 2+kk

51 m<sup>2</sup>, Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

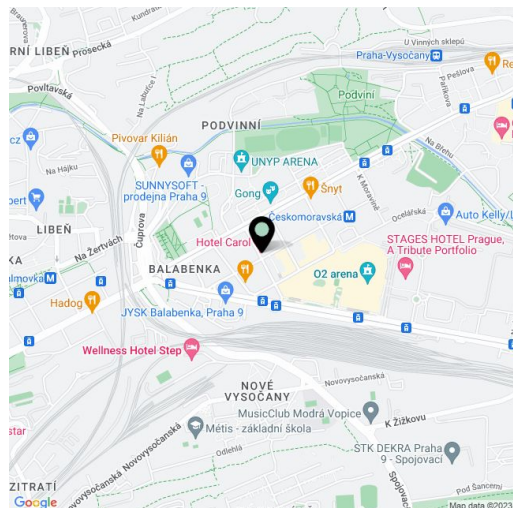
Pronajato

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	51 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na společné služby a spotřebu energií 4.500 Kč měsíčně.
PENB	C
Referenční číslo	100749
K dispozici od	Ihned

**Stylově zařízený byt s 8 m<sup>2</sup> balkonem, situovaný v 8. patře rezidenčního projektu Sedmikráska s privátní zahradou a podzemním parkováním. Výhodná poloha v sousedství nákupní galerie Harfa, pár bloků od stanice metra Českomoravská a Sazka Arény.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupem na **balkon**, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Na podlahách lamino, bezpečnostní dveře, venkovní elektricky ovládané stínění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, 400 Hz 3D LED Full HD SMART TV, internetové přípojky, videotelefon, kamerový systém, vstupy na čip, výtah. Designové vybavení od italských značek **Artemide, Ingo Maurer, Magis, Vitra, Pianca, Ligne Roset** ap. Byt má jihozápadní orientaci. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání** a prostorný **sklep**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.