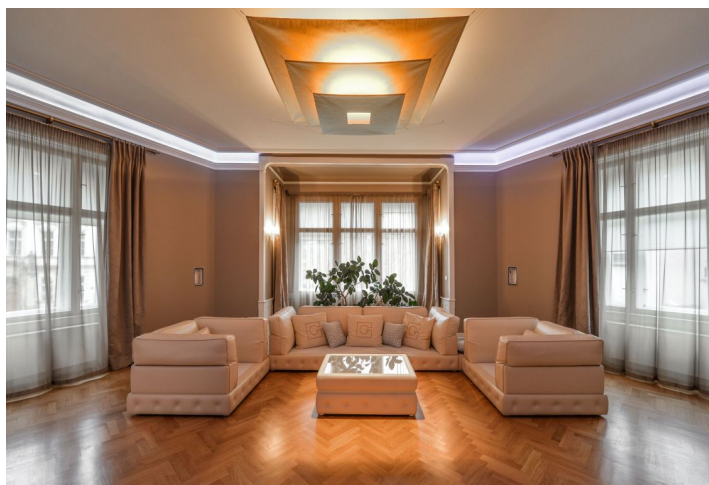




Byt 4+1

216 m², Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

120 000 Kč | 4 852 €



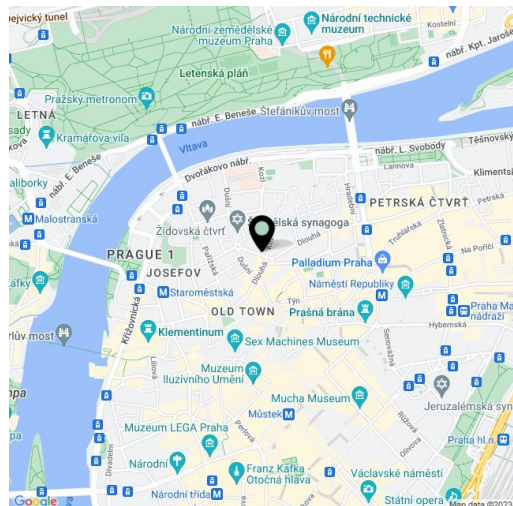
**Byt 4+1**216 m², Praha 1, Staré Město, V Kolkovně**120 000 Kč | 4 852 €**

Celková plocha	220 m ²
Podlahová plocha*	216 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 9 500,-/měs. Energie se převádí na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100742
K dispozici od	lhned

Exkluzivní, luxusně zařízený a vybavený byt s výhledem na kostel Sv. Ducha, pomník Franze Kafky a Španělskou synagogu. Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt se 2 koupelnami a 2 balkony v 1. patře plně zrenovovaného klasického činžovního domu s novým výtahem a původními zachovanými architektonickými prvky v centru Prahy, nedaleko Staroměstského náměstí. Výhodná lokalita v blízkosti prestižní Pařížské ulice, v pěším dosahu nábřeží Vltavy a mnoha pražských historických památek.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s arkýřem a krbem, plně vybavená kuchyň s balkonem, centrální hala s podsvícenou onyxovou deskou, technická komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba. Byt má hlavní ložnici s velkou vybavenou šatnou, balkonem a koupelnou (masážní vana, sprchový kout), další dvě ložnice a druhou koupelnu (vana, sprchový kout, toaleta).

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní dveře, parkety, koberce, mramorové a kamenné obklady, podlahové topení v koupelnách, klimatizace, svítidla s programovatelnými barevnými efekty (na dálkové ovládání), centrální vypínač, koupelnové doplňky Hans Grohe, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče Miele a De Dietrich, TV, WiFi, alarm, kamerový systém.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.