

## Byt 2+1

Pronajato

73.4 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská



# Byt 2+1

## Pronajato

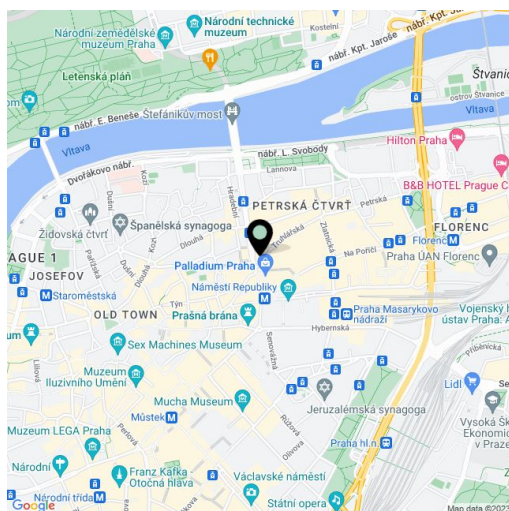
73.4 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Celková plocha	73 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 6000 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	100738
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zrenovovaný zařízený byt ve 3. patře citlivě zrekonstruovaného činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem. Atraktivní lokalita v blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Dům je situován v klidné ulici cca 10 minut chůze na Staroměstské či Václavské náměstí.**

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 1 ložnici s vybavenou šatnou a en-suite koupelnou s vanou, samostatnou toaletu, komoru a vstupní halu.

Původní zachované architektonické prvky, vysoké stropy, velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dvoukřídlové interiérové dveře, myčka, toaster, varná konvice, kávovar Nespresso. TV se satelitním příjmem, WiFi internet, pračka, trezor. K dispozici od poloviny února 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 2+1

73.4 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato

