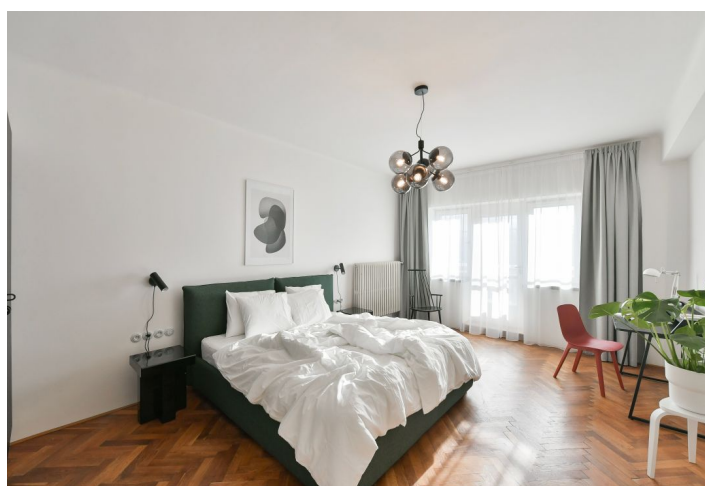
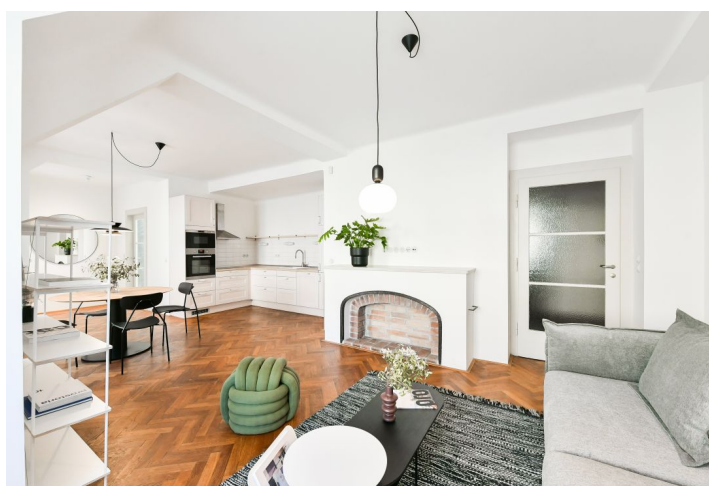


Byt 2+kk

45 000 Kč | 1 799 €

83.9 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá



Byt 2+kk

45 000 Kč | 1 799 €

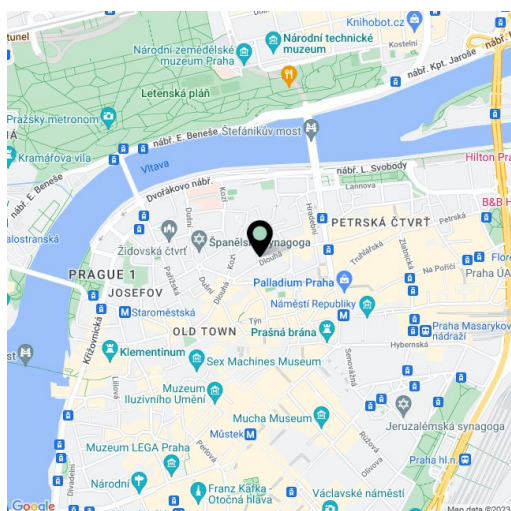
83.9 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá

Celková plocha	96 m ²
Podlahová plocha*	84 m ²
Terasa	12 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, vytápění a vodu 7.800 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100734
K dispozici od	01.04.2025

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, kompletně zařízený prostorný byt s terasou a výhledem na Týnský chrám, situovaný v 5. patře udržovaného funkcionalistického bytového domu s výtahem. Byt se nachází v prémiové lokalitě jen pár kroků od Staroměstského náměstí a prestižní Pařížské ulice, s výbornou dopravní dostupností, pár minut chůze k metru a tramvajím (Náměstí Republiky, Staroměstská).

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, velká **šatna**, ložnice **terasou** s impozantním výhledem na Týnský chrám a okolní historickou zástavbu, velká koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s původními vestavěnými skříněmi.

Množství zachovaných původních prvků, **parkety**, velkoformátová dlažba, nová okna, dostatek úložných prostor, záclony, závěsy, rolety, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.