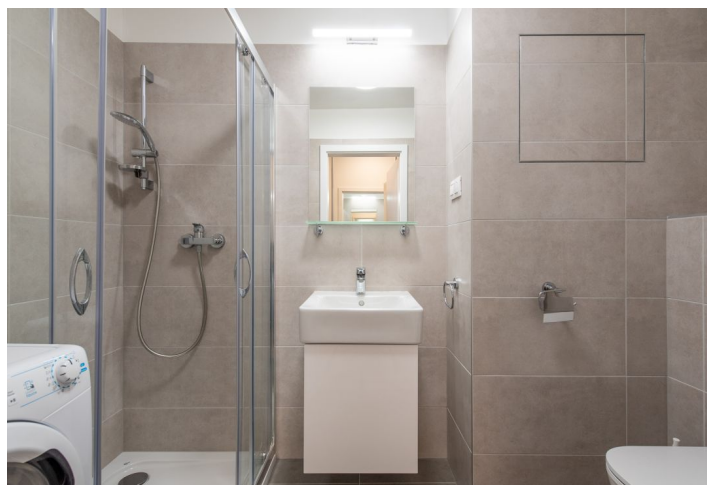




## Byt 1+1

27 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka

Prodáno



**Byt 1+1**27 m<sup>2</sup>, Bratislava V, Petržalka**Prodáno**

Celková plocha	32 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	27 m <sup>2</sup>
Lodžie	5 m <sup>2</sup>
Parkování	18 000 EUR
Sklep	-
Referenční číslo	100692

\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

**Slunný jednopokojový byt se západně orientovanou lodžii nabízí pohodlné bydlení v novostavbě v oblíbené nové čtvrti Slněčnice-Viladomy s množstvím parků.**

Dispozici bytu tvoří obytná místnost s **vyklápěcí postelí, kompletně vybavený kuchyňský kout** (včetně elektrické trouby, mikrovlnné trouby a chladničky), vstupní chodba s vestavěnou šatnou na chodbě a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Standardem jsou laminátové podlahy, plastová okna s **izolačním trojsklem**, vstupní bezpečnostní protipožární dveře, **klimatizace**, centrální vytápění, v koupelně otopný žebřík.

Rychle se rozvíjející městská část **Slněčnice** si získala oprávněné nadšení zájemců o nové bydlení pro svou **poklidnou lokalitu**, blízkost **přírody** i lesa, dětské hřiště či **sportovní vyžití** na hrázi a ve sportovním centru. Kromě vysoké kvality urbanismu zvyšuje popularitu i kompletní občanská vybavenost, soukromá školka v přízemí bytového domu a výborná dostupnost MHD i autem.

Interiér 27 m<sup>2</sup>, lodžie 5 m<sup>2</sup>.

Cena bytu je 139 900 eur s možností dokoupit parkovací místo za 18 000 eur.