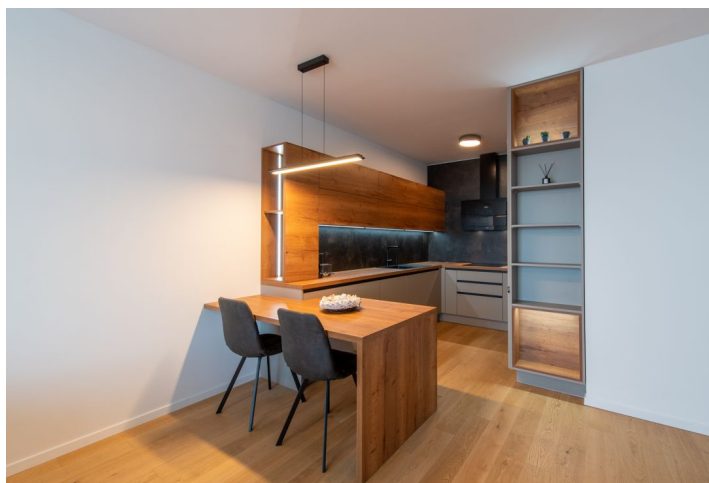




Byt 2+kk

56 m², Bratislava II, Bratislava

Pronajato





Byt 2+kk

56 m², Bratislava II, Bratislava

Pronajato

Celková plocha	61 m ²
Podlahová plocha*	56 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	100 EUR
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	100667
K dispozici od	Ihned

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

Zcela nový, stylově zařízený dvoupokojový byt ve skandinávském stylu nabízí panoramatický výhled na Bratislavu z výškové novostavby Klingerky. Příjemné bydlení v centru města se nachází na dosah ruky od Europea, OC Nivy či samotného centra Starého Města. Objekt Klingerka poskytuje 24/7 službu recepce, bezpečnostní systém ve společných prostorech, 5x inteligentní rychlovýtah. Možnost pronájmu garážového stání.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj spojený s kompletně a nadstandardně vybavenou kuchyní Siemens, ložnice s vestavěnou šatní skříní, designová koupelna (s vanou a toaletou) a vstupní chodba s vestavěným šatníkem. Byt je orientován na jih. Ve druhém podlaží je k dispozici sklepní kóje.

Standard zahrnuje dřevěné podlahy, hliníková okna s trojskly, sítě na oknech, centrální vytápění, prvky podsvícení v kuchyni a koupelně, 2x klimatizační jednotku, rekuperaci vzduchu a TV v obývacím pokoji. V ceně je zahrnut i internet.

Cena za pronájem bytu 799 eur + 200 eur energie + 100 eur garážové stání.

**Byt 2+kk**56 m², Bratislava II, Bratislava**Pronajato****15.05 2-IZBOVÝ BYT**

Číslo bytu	15.05
Počet izieb:	2
Poschodie:	15
Interiér:	55,7 m ²
Exteriér:	4,8 m ²

Predsieň:	5,3 m ²
Obyvacia izba:	26,1 m ²
Kuchyňa:	6,1 m ²
Spalňa:	12,6 m ²
Kúpeľňa s WC:	5,2 m ²
Balkón:	4,8 m ²