



Byt 1+kk

31 m², Ostrava-město, Moravská Ostrava, Velká

Prodáno





Byt 1+kk

31 m², Ostrava-město, Moravská Ostrava, Velká

Prodáno

Celková plocha	31 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	100608

Nabídka světlého bytu v unikátním rezidenčním komplexu Nové Lauby. Projekt vzniká přímo v centru Ostravy, u Masarykova náměstí s vodotryskem, v pěším dosahu veškerých služeb i parku. Předpokládaný termín dokončení Q4 2023.

Dispoziční řešení nabízí hlavní obytnou místnost s přípravou pro kuchyňský kout a prostorem pro spaní, koupelnu s wc a zádveří. K bytu přísluší sklep.

Projekt navrhla renomovaná architektonická kancelář znamená čtyř - architekti. Pětipodlažní novostavba bude zastřešena vegetačními plochami, uvnitř bude vytvořeno ozeleněné atrium. Interiér prosvětlí velkoformátová okna s hliníkovým či dřevěným rámem, standard vybavení je možné zvolit ze dvou variant.

Bytový komplex se stane přirozenou součástí historického jádra Ostravy. V místě okolo Masarykova náměstí je možné navštěvovat kavárny, restaurace, obchodní centrum, muzeum, kino nebo knihovnu, pár minut chůze jsou vzdáleny školy i Divadlo Antonína Dvořáka. Součástí městské památkové zóny je také velký park na Černé louce, podél řeky Ostravice vedou cyklostezky.

Podlahová plocha 31,02 m², sklep 2,65 m².

Vizualizace jsou pouze ilustrativní.

Pro více informací o projektu navštivte webovou stránku www.novelauby.cz



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

31 m², Ostrava-město, Moravská Ostrava, Velká

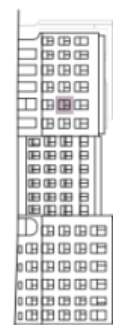
Prodáno

Nové Lauby

Byt 3.E.03

Dispozice	1+kk
Podlaží	3. NP
Vstup z ulice	Dlouhá
1 Zábaví	4,16 m ²
2 Obýv. pokoj s kuch. koutkem	20,14 m ²
3 Koupelna s WC	3,74 m ²
Užitná plocha	28,04 m ²
Podlahová plocha	31,02 m ²

Exkluzivní zastoupení
svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



*Projekt Nové Lauby a vyřazení právo na změny vzhledu interiéru a informací jsou pouze orientační. Součástí kupní ceny bytu není rozbíječ, celková podoba bytu je včetně všech příček a vnitřních nosných stěn dle vodorovného řezu 38.6/2013 3b.

www.novelaubycz

info@novelauby.cz
+420 724 551 238

