



## Byt 2+1

69 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Pronajato





## Byt 2+1

69 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

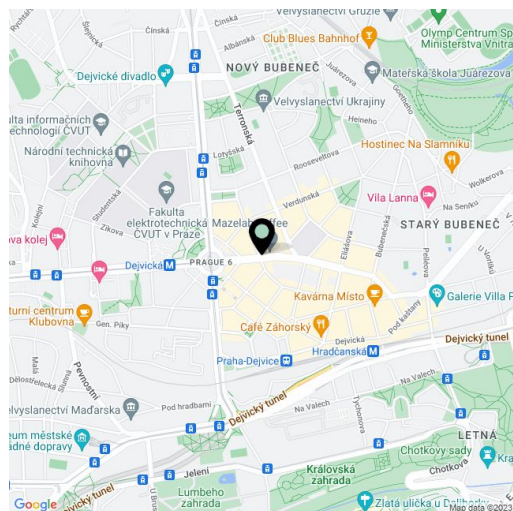
## Pronajato

Celková plocha	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	69 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu energií a internet: 5000 Kč měsíčně pro 1 osobu.
PENB	G
Referenční číslo	100601
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt ve 4. patře zrenovované, dobře udržované historické budovy s výtahem a zachovanými původními prvky. Budova stojí v oblíbené rezidenční čtvrti Bubeneč pár minut chůze od stanic metra Dejvická a Hradčanská, v pěším dosahu Pražského hradu a parků Stromovka a Letenské sady. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, širokou škálu služeb a velmi rychlé spojení do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Byt tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, prostorná ložnice s přístupem na balkon, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, komora/šatna.

Dubové parkety, dlažba, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, plynový sporák, pračka, sklep. K dispozici od února 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.