



Byt 4+kk

102 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

60 000 Kč | 2 380 €



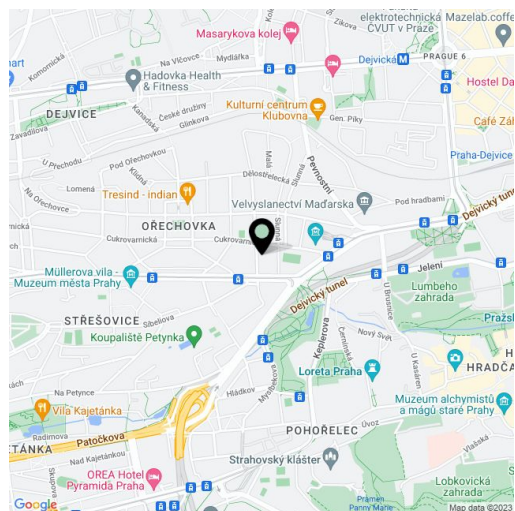
**Byt 4+kk**102 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře**60 000 Kč | 2 380 €**

Celková plocha	110 m ²
Podlahová plocha*	102 m ²
Terasa	8 m ²
Parkování	Parkování v podzemních garážích.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 18500Kč/měsíc. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	100593
K dispozici od	Ihned

Vysoce kvalitní byt s terasou a krásnými výhledy, situovaný v exkluzivním projektu Royal Triangle navrženém renomovaným architektonickým ateliérem Schindler Seko. 2. patro budovy v uzavřeném zabezpečeném areálu s recepcí, společnou zahradou, podzemním parkováním a výhledem na Petřín, Pražský hrad, přilehlý park a okolní rezidenční zástavbu. Atraktivní lokalita na pomezí vyhledávaných rezidenčních čtvrtí Střešovice a Ořechovka, s rychlým spojením do centra a k plně občanské vybavenosti, s výbornou dostupností na letiště a do mezinárodních škol. Pár minut ke stanicím metra Hradčanská a Dejvická.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 3 ložnice, 2 koupelny a vstupní hala.

Špičkové materiály, dubové podlahy, dlažba, tropické dřevo na terase, podlahové vytápění, vestavěné skříně, kapilární systém chlazení stropů a větrání s rekuperací tepla, hliníková okna s izolačním trojsklem, alarm. Sklep, výtah, kamerový systém. Dvě parkovací stání v podzemních garážích zahrnuta v nájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

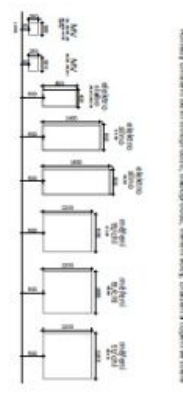
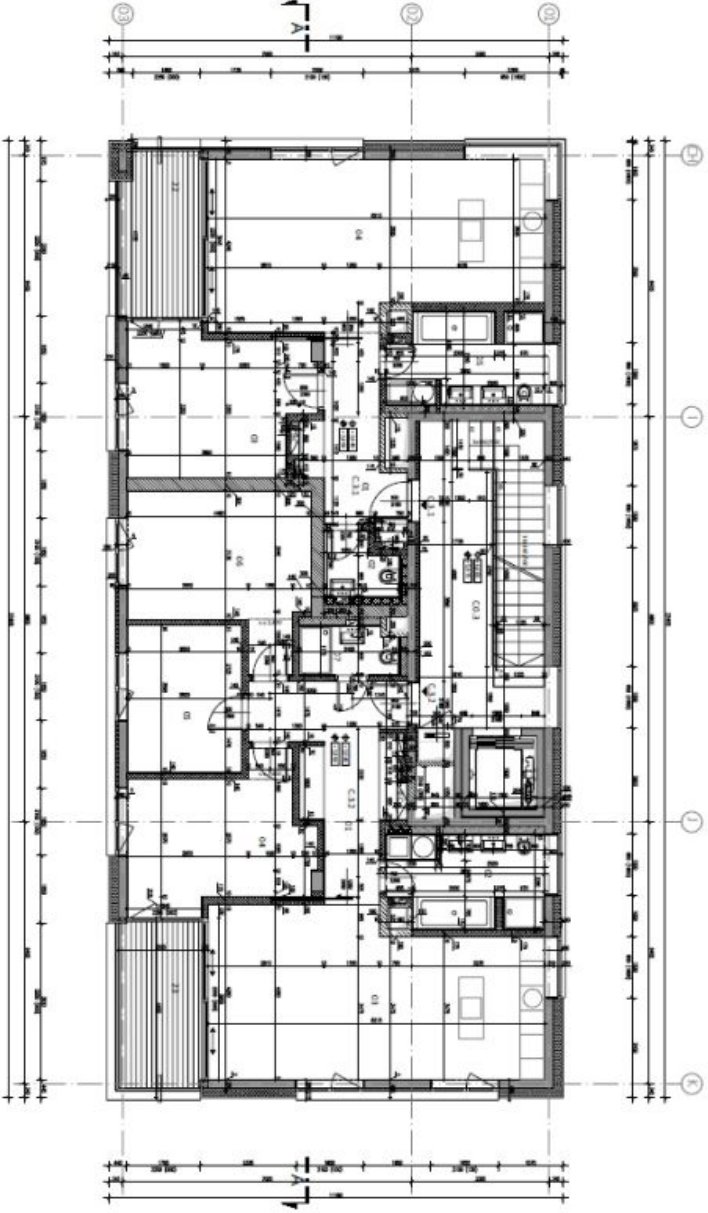


Byt 4+kk

102 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

60 000 Kč | 2 380 €

LEGENDA MATERIÁLŮ		
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	
	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE S VODNÍM POKRYTÍM A AKUSTICKOU ZATEPLOUČNOSTÍ	



PŘEHLED ČÍSLOVÁNÍ PRVKŮ (RÁMEČKOVÉ ZNAČENÍ)														
Číslo prvku	Název prvku	Kód	Číslo prvku	Název prvku	Kód	Číslo prvku	Název prvku	Kód	Číslo prvku	Název prvku	Kód	Číslo prvku	Název prvku	Kód
1	Kuchyň	K	1	Obývací pokoj	O	1	Ložnice	L	1	Bývalá koupelna	BK	1	Chodba	CH
2	Chodba	CH	2	Ložnice	L	2	Bývalá koupelna	BK	2	Kuchyň	K	2	Obývací pokoj	O
3	Bývalá koupelna	BK	3	Kuchyň	K	3	Obývací pokoj	O	3	Ložnice	L	3	Bývalá koupelna	BK
4	Ložnice	L	4	Bývalá koupelna	BK	4	Kuchyň	K	4	Obývací pokoj	O	4	Ložnice	L
5	Kuchyň	K	5	Obývací pokoj	O	5	Ložnice	L	5	Bývalá koupelna	BK	5	Kuchyň	K

POZNÁMKA: Všechny rozměry jsou v milimetrech a zaokrouhleny na celé mm. Všechny rozměry jsou uvedeny v původním pláně. Všechny rozměry jsou uvedeny v původním pláně. Všechny rozměry jsou uvedeny v původním pláně.

