



Byt 4+kk

102 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

60 000 Kč | 2 392 €



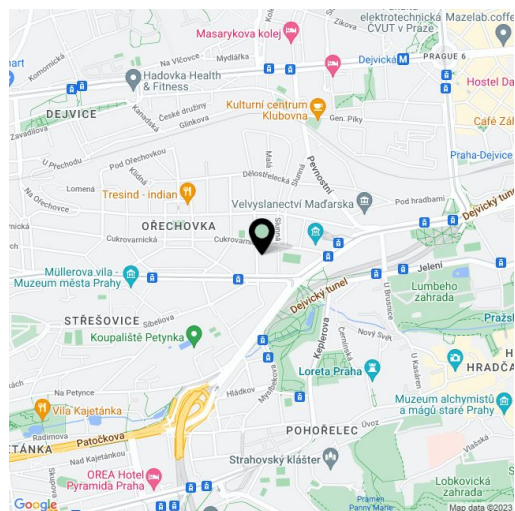
**Byt 4+kk**102 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře**60 000 Kč | 2 392 €**

Celková plocha	110 m ²
Podlahová plocha*	102 m ²
Terasa	8 m ²
Parkování	Parkování v podzemních garážích.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 18500Kč/měsíc. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	100593
K dispozici od	Ihned

Vysoce kvalitní byt s terasou a krásnými výhledy, situovaný v exkluzivním projektu Royal Triangle navrženém renomovaným architektonickým ateliérem Schindler Seko. 2. patro budovy v uzavřeném zabezpečeném areálu s recepcí, společnou zahradou, podzemním parkováním a výhledem na Petřín, Pražský hrad, přilehlý park a okolní rezidenční zástavbu. Atraktivní lokalita na pomezí vyhledávaných rezidenčních čtvrtí Střešovice a Ořechovka, s rychlým spojením do centra a k plně občanské vybavenosti, s výbornou dostupností na letiště a do mezinárodních škol. Pár minut ke stanicím metra Hradčanská a Dejvická.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 3 ložnice, 2 koupelny a vstupní hala.

Špičkové materiály, dubové podlahy, dlažba, tropické dřevo na terase, podlahové vytápění, vestavěné skříně, kapilární systém chlazení stropů a větrání s rekuperací tepla, hliníková okna s izolačním trojsklem, alarm. Sklep, výtah, kamerový systém. Dvě parkovací stání v podzemních garážích zahrnuta v nájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



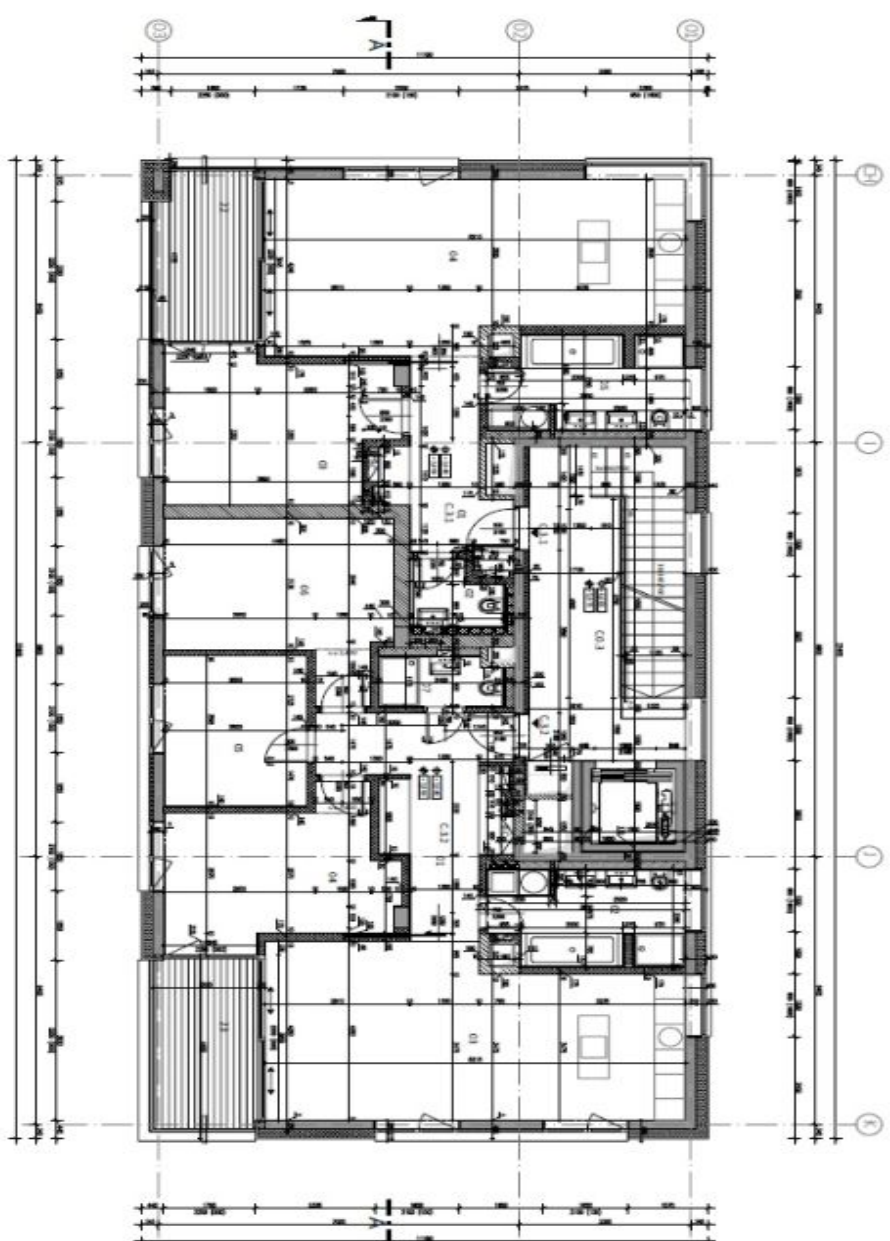
Byt 4+kk

102 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

60 000 Kč | 2 392 €

LEGENDA MATERIÁLŮ

	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3
	OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3		OSB (OSB 3) - OSB 3 - OSB 3 - OSB 3



OSB 3

Číslo	Název	Objekt	Podlaží	Stavba	Právní vztah	Právní vztah
1	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
2	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
3	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
4	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
5	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
6	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
7	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
8	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
9	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
10	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
11	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
12	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
13	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
14	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
15	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
16	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
17	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
18	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
19	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²
20	OSB 3	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²	102 m ²