



## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Lobkovic

Pronajato





## Byt 1+kk

31 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Lobkovic

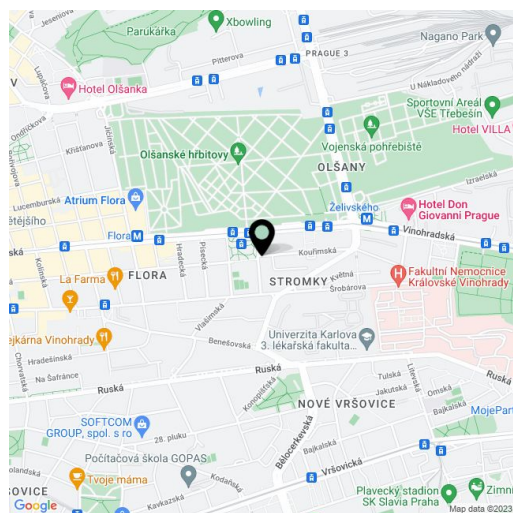
## Pronajato

Celková plocha	31 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu, vytápění a elektřinu se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	100581
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovanou nezařízenou garsoniéru ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem v těsném sousedství parku na náměstí Jiřího z Lobkovic v klidném zákoutí pražských Vinohrad. Dům se nachází v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu nákupního a zábavního centra Atrium Flora a stanic metra trasy A - Flora a Želivského.

Byt má obývací pokoj / ložnici s plně vybaveným kuchyňským koutem a výhledem do okolní zeleně, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní halu.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální topení, elektrický bojler na ohřev vody, roleta, pračka, kuchyň na míru, indukční varná deska, myčka, vstup do domu na čip, **sklep**. K dispozici od 1. února 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.