



Byt 1+kk

57.29 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská

32 000 Kč | 1 261 €



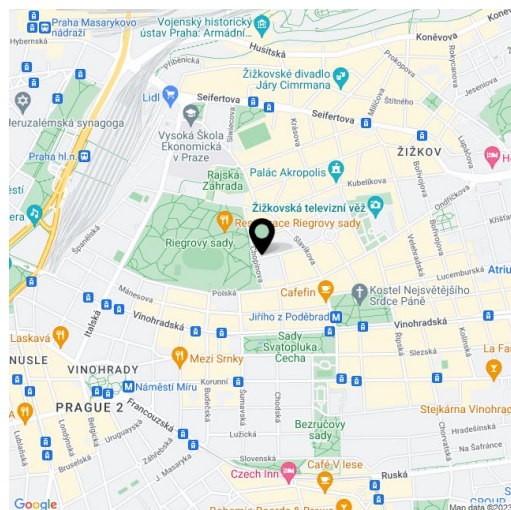
**Byt 1+kk**57.29 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská**32 000 Kč | 1 261 €**

Celková plocha	57 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby, vodu a vytápění pro 1 os. 4.000 Kč, pro 2 os. 5.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	100530
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený klimatizovaný půdní byt v sousedství parku Riegrovy sady. Tato kompletně zrenovovaná garsoniéra se nachází v 5. patře plně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Budova stojí v klidné ulici v atraktivní lokalitě na Vinohradech s velmi rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu. Pár minut chůze od domu je náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, zastávkou tramvají a pravidelnými farmářskými trhy.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vybavená šatna.

Klimatizace, inteligentní systém ovládání domácnosti Loxone, dřevěné parkety, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, centrální vytápění, podlahové topení v koupelně, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, vysokorychlostní internet, společná prádelna.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.