



## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hroznová

52 000 Kč | 2 206 €



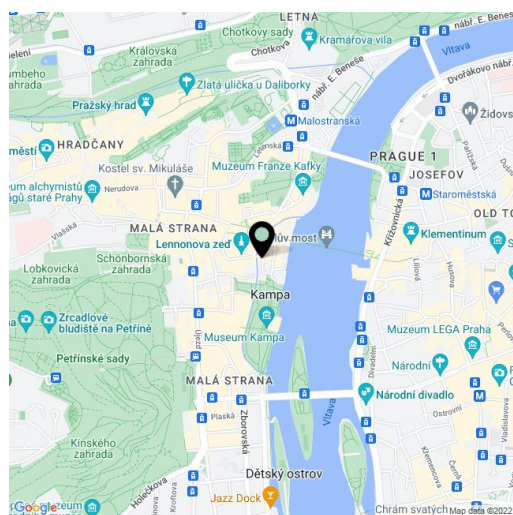
**Byt 3+1**103 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hrozenová**52 000 Kč | 2 206 €**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Celková plocha     | 103 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | -   |
| Sklep              | -   |
| Poplatky za služby | Poplatky za společné služby a vodu 2.000 Kč/měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. |
| PENB               | G   |
| Referenční číslo   | 100528  |
| K dispozici od     | Ihned   |

**Stylový zařízený byt se 2 koupelnami, původním dřevěným malovaným stropem a výhledem na Čertovku v 1. patře kompletně zrekonstruované historické budovy s výtahem na Malé Straně. Romantická historická lokalita na ostrově Kampa přímo u Čertovky, pár kroků od Karlova mostu, v pěším dosahu Pražského hradu a Starého Města.**

Byt byl zrekonstruován ve vysoké kvalitě za použití italských materiálů. Interiér je zařízen kombinací starožitného a moderního nábytku. Nabízí 2 ložnice - jednu s en-suite koupelnou a jednu s šatnou, dále druhou koupelnu, obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyň a technickou komoru.

**Zachované původní prvky**, vysoké stropy, velká okna, vestavěné skříně, dlažba, koberec, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, TV, alarm, výtah.







## Byt 3+1

103 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Hroznová

52 000 Kč | 2 206 €

