



## Byt 2+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

Pronajato





## Byt 2+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

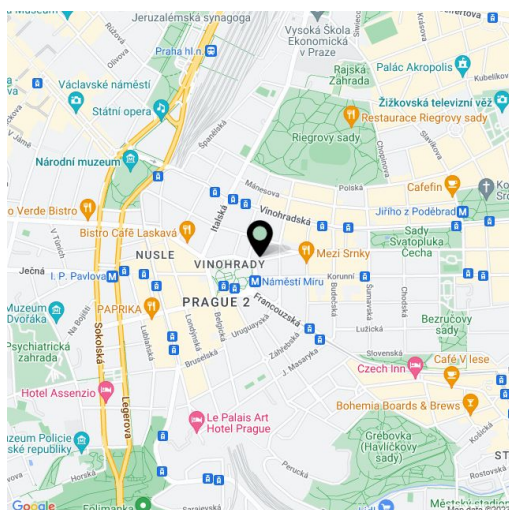
## Pronajato

Celková plocha	92 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na společné domovní služby a energie 7.500 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	100512
K dispozici od	01.08.2024

**Vzdušný renovovaný nezařízený byt s terasou (8m<sup>2</sup>) ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, v blízkém dosahu nákupního centra Flora.**

Byt nabízí obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem otevřený do obývacího prostoru s terasou s výhledem do dvora se vzrostlými stromy a zelení. Ložnice je propojena s koupelnou s rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. Dále je v bytě další, samostatná toaleta, prostor pro vestavěnou skříň a prostor pro komoru/šatnu.

Kvalitní zpracování i materiály, dubové parkety, dlažba, odhlučněná okna, satelitní připojení.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

Pronajato

