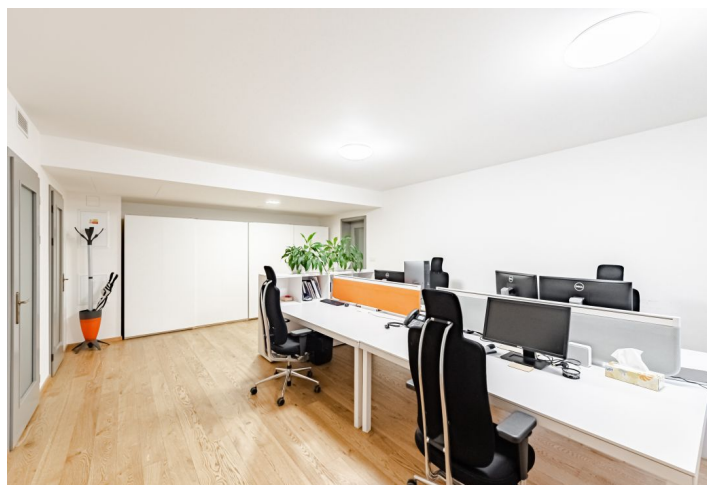
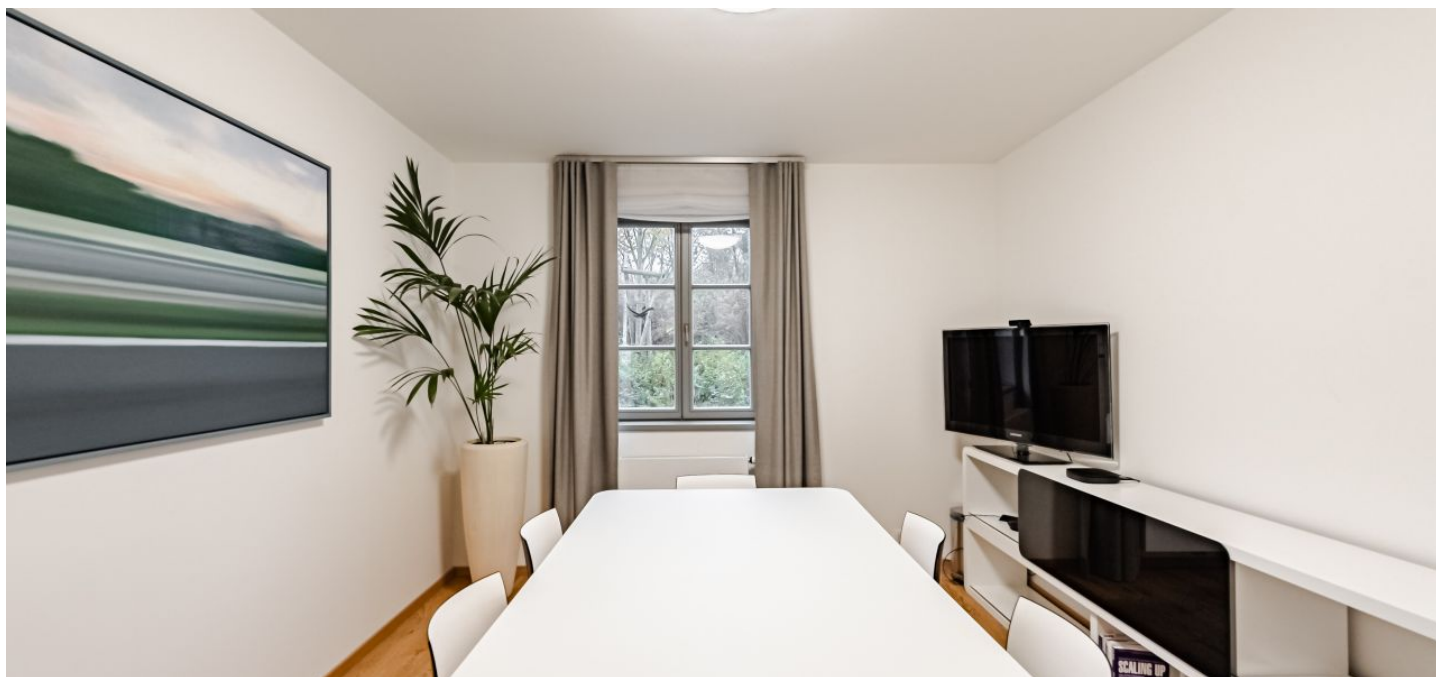




## Kancelářské prostory

Praha 6, Dejvice, U Matěje

Pronajato





# Kancelářské prostory

Praha 6, Dejvice, U Matěje

**Pronajato**

Poplatky za služby	8 500 Kč měsíčně
Plocha k dispozici	125 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	2 000 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	100498

Kancelářské prostory k pronájmu v přízemí architektonicky i urbanisticky zajímavého rezidenčního objektu, který vznikl rekonstrukcí historické části z 16. a 18. století a částečnou dostavbou, ve které se nabízené prostory nachází. Jedná se o 2 propojené jednotky – 4 místnosti, plně zařízená kuchyňka, 2 sklady a 2x toalety s koupelnou včetně sprchového koutu. K dispozici 3 garážová stání. Možnost nové výmalby a odkoupení nábytku. Prostor lze využít jako kancelář nebo prodejní plochu nepotravinářského charakteru.

**Lokalita:**

Snadná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou - v blízkosti objektu autobusová zastávka U Matěje s rychlým spojením ke stanici metra Hradčanská a Bořislavka (trasa A), v blízkém dosahu rovněž Letiště Václava Havla.

**Vybavení a služby:**

2 propojené jednotky 65,4m<sup>2</sup> a 50,2m<sup>2</sup> (4 místnosti, 2x příslušenství)  
 2x WC, 2x sprchový kout  
 Nízkoenergetický systém větrání, chlazení a vytápění  
 2x sklad/šatna  
 3x garážové stání

Prostor je momentálně pod nabídkou.

Nájemné je uvedeno bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

