



## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

Pronajato





## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Zborovská

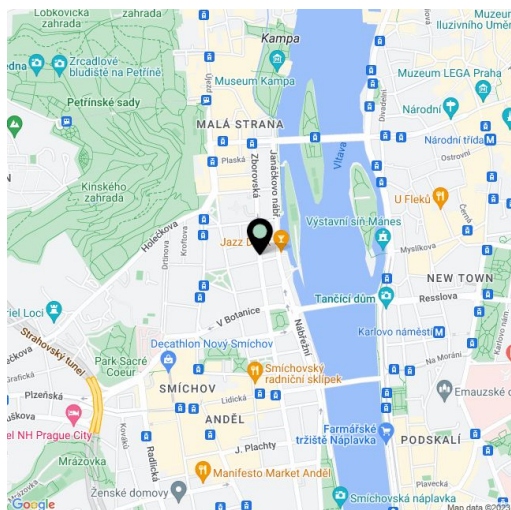
## Pronajato

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za společné domovní služby a vodu 1.200 Kč měsíčně. Spotřeba energií se hradí zvlášť.
PENB	E
Referenční číslo	100405
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruované, zařízené studio v 1. patře plně zrenovovaného činžovního domu s výťahem a bezbariérovým vstupem. Budova leží v Praze 5 na Smíchově v blízkosti nábřeží Vltavy a Petřínských sadů, v pěším dosahu nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl a Francouzského lycea.

Studio tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a oddělenou ložnicovou částí, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Nábytek na míru, parkety, dlažba, podlahové vytápění, vysoký strop, velké okno, dostatek vestavěných úložných prostor, elektrický kotel, pračka, myčka, kombinovaná trouba, kamerový systém v domě. K dispozici od února 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.