



## Byt 2+kk

39.8 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Rybalkova

Pronajato





## Byt 2+kk

39.8 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Rybalkova

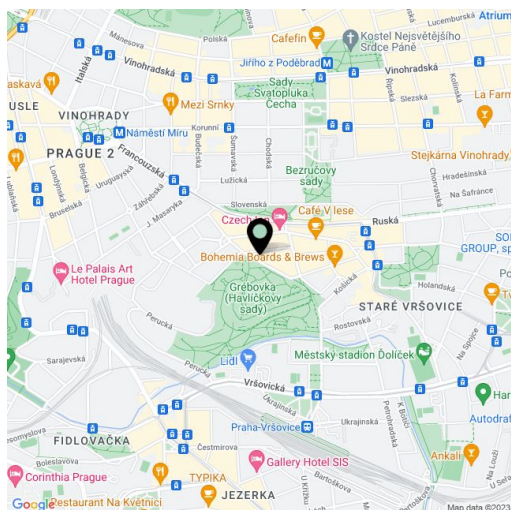
Pronajato

Celková plocha	40 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu cca 1220 pro 1 osobu měsíčně, další osoba 900 Kč/měs. Energie se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	100361
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu tichý nezařízený byt s krásným výhledem do Havlíčkových sadů, situovaný ve 2. patře udržovaného renovovaného bytového domu z 30. let v přímém sousedství parku, na pomezí Vinohrad a Vršovic. Budova stojí v klidné rezidenční lokalitě s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností a službami v nedalekém okolí, pár krátkých zastávek tramvaji od stanice metra Náměstí Míru.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou a malá vstupní chodba.

Krásné výhledy do zeleně, parkety, dlažba.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.