



Byt 3+kk

85 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská

Pronajato



**Byt 3+kk**85 m², Praha 2, Vinohrady, Slezská**Pronajato****Celková plocha** 85 m²**Poplatky za služby** Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 3.000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.**PENB** E**Referenční číslo** 100330

Nabízíme k pronájmu kvalitně zrekonstruovaný a zařízený byt ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, v blízkém dosahu nákupního centra Flora.

Interiér bytu tvoří plně vybavená průchozí kuchyň, obývací pokoj s krbem, 2 ložnice, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty a otevřená vstupní chodba.

Zachované původní prvky, velká okna, vysoké stropy, dřevěné podlahy, vytápěná dlažba v koupelně a na toaletě, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříň, zabudované osvětlení, plynový kotel, indukční varná deska, pračka, sušička, myčka. K dispozici od 2. ledna 2023.

