



Byt 3+1

106 m², Praha 6, Břevnov, Šermířská

Pronajato



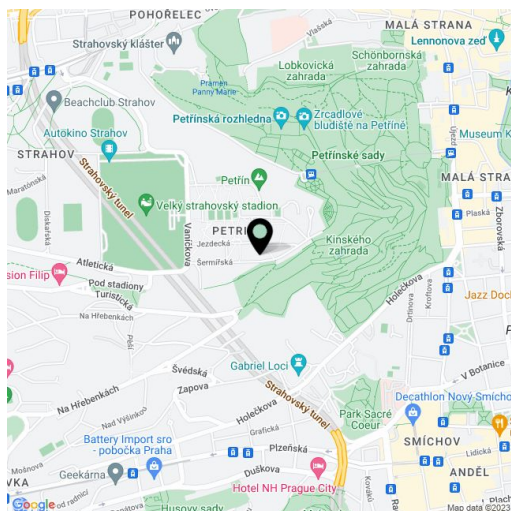
**Byt 3+1**106 m², Praha 6, Břevnov, Šermířská**Pronajato**

Celková plocha	119 m ²
Podlahová plocha*	106 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	Garážové stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	9859
K dispozici od	lhned

Výhodný pronájem v Praze 6. Kvalitní zařízený byt s krytou terasou (13 m²) a výhledy do přilehlé zahrady a na Prahu situovaný v 1. patře moderního rezidenčního komplexu Villa Park Strahov s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Klidná lokalita s dobrou dostupností do centra, Francouzské mezinárodní školy a na letiště.

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyně s jídelním prostorem, obývací pokoj s přístupem na terasu, hlavní ložnice také s přístupem na terasu, druhá ložnice, koupelna s masážní vanou, dvěma umyvadly, bidetem a toaletou, prostorná technická / úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Parkety v celém bytě, velkoplošná okna, bezpečnostní vstupní dveře, množství vestavěných skříní, myčka, videotelefon, sklepní kóje. K dispozici jedno parkovací stání v podzemních garážích (zahrnuto v ceně nájmu). Poplatky za spotřebu elektřiny, plynu a za společné domovní služby 7.000 Kč/měs. **ZAŘÍZENÉ!!!!**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.